

## K prodeji, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4257985 Datum vydání: 22.08.2024

Cena za nemovitost:

**5 190 000 K**

Lokalita:

Nabízím k prodeji byt 3 + 1 o velikosti 88 m<sup>2</sup> a protože došlo ke spojení dřívejších dvou bytů, je největší v domě. Na chodbě má dvě komory, na dvoře vymezena 2 parkovací místa a má i spojeny 2 sklepy, které mají celkovou výměru 24 m<sup>2</sup>.

Byt byl zrekonstruován v roce 2019 do luxusního moderního stylu. Byly udělané nové rozvody vody, elektřiny, odpady, radiátory, sníženy stropy sádkartonem, na podlahy byla položena plovoucí podlaha. Nová je také koupelna a WC a dvě komory, ze kterých jedna je prádelna, ze druhé úložný prostor.

Bytový dům je zateplen s novou fasádou, plastovými okny a dveřmi, vstup je na úrovni, otevírání dveří elektrické. Vnitřek i venek domu zajištěn kamerovým systémem. Úklid domu zařízen. Do podílového vlastnictví a tedy k užívání patří dvůr se zahradou, krbem a dalšími společnými prostory.

Velkou výhodou tohoto bydlení je i jeho krásný výhled a fakt, že chvilku jste v krásné přírodě.

ID inzerátu ESO:	4257985
Inzerát vydán:	26.06.2024
Inzerát aktualizován:	22.08.2024
ID zakázky v RK:	900876588
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	88 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	876588



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jana Habartová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**