

## K prodeji, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4256900 Datum vydání: 18.08.2024

Cena za nemovitost:

**5 665 000 K**

Lokalita:

Nabízíme k prodeji byt 3+1 o užitné ploše 70 m<sup>2</sup> v Železné Rudě. Umístění nemovitosti přímo v centru obce slibuje veškeré pohodlí, blízkost služeb a skvělou dostupnost. Nachází se v prvním nadzemním podlaží panelového domu s dobře udržovaným okolním prostranstvím. Dispozice bytu nabízí tři neprůchozí místnosti, kuchyni, vstupní chodbu, koupelnu a samostatnou toaletu. Komfort bydlení zvyšuje také zasklená lodžie (6 m<sup>2</sup>). K bytu náleží skleněná kóje. Byt je v dobrém stavu, díky čemuž nejsou nutné téměř žádné další investice. Díky tomu je po revitalizaci, takže provozní náklady jsou nízké. Byt je v družstevním vlastnictví, převod do osobního vlastnictví je možný. Uvažujete-li o investici do bydlení v centru Železné Rudy, tento byt nabízející útulno a teplou atmosféru v oblíbené lokalitě vám může tedy uniknout vaší pozornosti. Perfektní volba jak pro život, tak pro rekreaci u vody v srdci Šumavy.

ID inzerátu ESO:	4256900
Inzerát vydán:	21.06.2024
Inzerát aktualizován:	18.08.2024
ID zakázky v RK:	900875829
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	70 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	875829



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Sophie Küniĝl**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**