

## K prodeji, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4254092 Datum vydání: 21.08.2024

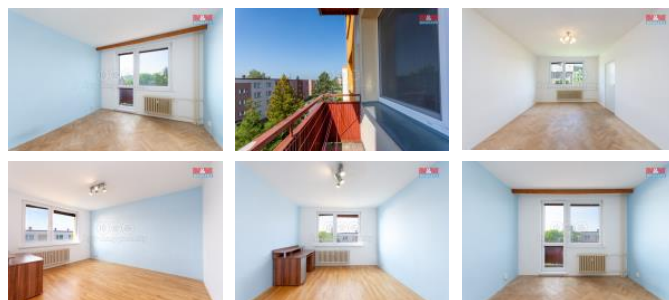
Cena za nemovitost:

**1 390 000 K**

Lokalita:

Nabízíme prostorný byt 3+1 o užitné ploše 74 m<sup>2</sup> + balkon a sklep. V mezipatě ještě další prostor na klíč. Ve vyhledávané a klidné části obce Bělá pod Bezdězem. Byt je situován ve 3. nadzemním podlaží panelového domu bez výtahu s celkem 4 podlažími. Dříve byl byt prošel rekonstrukcí a jsou ve velmi dobrém stavu, připraveny k nastěhování bez dalších výraznějších investic. Nové vnitřní jádro, koupelna, WC po rekonstrukci, nová kuchyňská linka. Plastová okna, síť proti hmyzu a žaluzie. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost nezbytnou pro pohodlné bydlení, včetně veřejné dopravy, obchodů, škol a zdravotních zařízení, a zároveň poskytuje klid a soukromí díky své poloze. U domu kousek ZŠ i MŠ, lékárna, obchod, autobus a plavecký bazén. Představuje i výhodnou investici do budoucna. Součástí bytu je telefon s dálkovým ovládáním hlavních vchodových dveří. Internet je zaveden, jen se musí připojit. Nepracují pokojové parkety, jinde lino kromě dětského pokoje, kde je plovoucí podlaha. Nízké náklady.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4254092           |
| Inzerát vydán:        | 12.06.2024        |
| Inzerát aktualizován: | 21.08.2024        |
| ID zakázky v RK:      | 900875923         |
| Budova je z:          | Panel             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Balkón:               | ANO               |
| Užitná plocha:        | 74 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 875923            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Hana Vařková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**