

## K prodeji, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4252469 Datum vydání: 01.07.2024

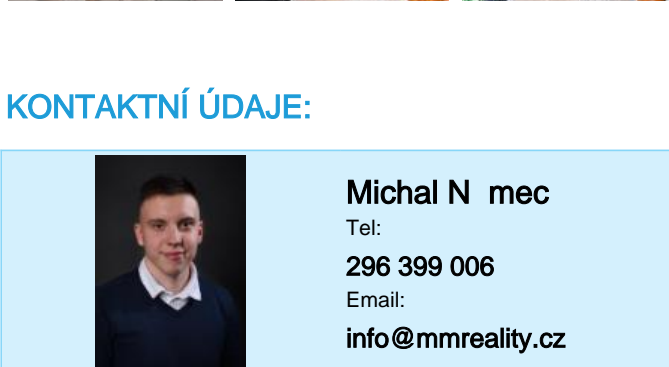
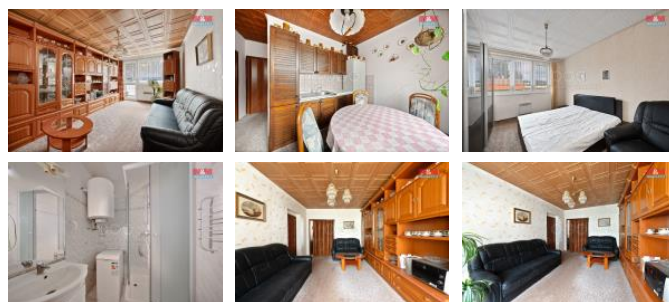
Cena za nemovitost:

**4 749 000 K**

Lokalita:

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 s užitnou plochou 80 m<sup>2</sup> ve vyhledávané a klidné části obce Poříany, ul. Lipová. Tento byt se nachází ve druhém nadzemním podlaží třípatrového cihlového domu. Byt prošel řádnou rekonstrukcí a umožňuje okamžité nastavení bez potřeby dalších významných investic. Ohřev vody je řešen elektrickým bojlerem a vytápění plynovými topotopy. Dispozičně byt nabízí tři samostatné pokoje, kuchyni, koupelnu a samostatnou toaletu, což je ideální pro pohodlné rodinné bydlení. Veškerá občanská vybavenost je v dosahu a výhodou je také dobře dostupná příroda pro volnočasové aktivity. Tento byt představuje atraktivní příležitost jak pro rodiny hledající komfortní bydlení, tak pro investory s cílem dalšího pronájmu. Doporučíme prohlídku. Pro více informací kontaktujte makléře. Optimální financování Vám zdarma zajistí naši hypoteční specialisté.

ID inzerátu ESO:	4252469
Inzerát vydán:	05.06.2024
Inzerát aktualizován:	01.07.2024
ID zakázky v RK:	900873225
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	80 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	873225



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Michal Nmec**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**