

## K prodeji, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4249748 Datum vydání: 16.09.2024

Cena za nemovitost:

**6 200 000 K**

Lokalita:

Nabízíme k prodeji byt 3+1, dispozičně upravený odstraněním příčky mezi kuchyní a obývací částí na 3+kk. Nachází se v žádané lokalitě Hradce Králové v ulici Mrštíkova. Byt s prostornou zasklenou 9 m<sup>2</sup> lodžii a 6 m<sup>2</sup> sklepem je v posledním 5. nadzemním podlaží zdieleného domu bez výtahu. V roce 2015 proběhla rozsáhlá rekonstrukce bytu. Kuchyň je vybavena elektrickým sporákem, myčkou a lednicí. Do bytu je proveden i plyn, který je aktuálně zaslepený.

V současné době je byt již několik let pronajatý a lze ho zakoupit i na investici s nájemníky, nebo na bydlení. Vybavení na fotografiích není součástí prodeje. S financováním pomůžeme. Více informací u makléře.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4249748           |
| Inzerát vydán:        | 28.05.2024        |
| Inzerát aktualizován: | 16.09.2024        |
| ID zakázky v RK:      | 900873039         |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Lodžie:               | ANO               |
| Užitná plocha:        | 85 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 873039            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lukáš esák**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**