

## K prodeji, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4248697 Datum vydání: 05.08.2024

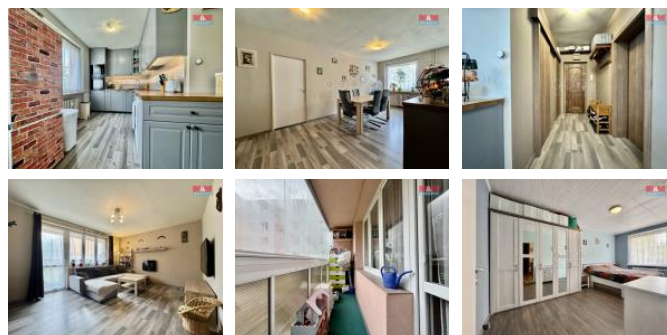
Cena za nemovitost:

**3 799 000 K**

Lokalita:

Dovolte mi nabídnout Vám tento exkluzivní byt 3+1, 74 m<sup>2</sup>, v osobním vlastnictví a to navíc s technickou místností a prostornou zasklenou lodžii o výměře 6 m<sup>2</sup>. Byt prošel před několika lety nákladnou rekonstrukcí, kdy byla odizolována a zateplena podlaha, která byla vylita novou nivelací, položena byla velmi kvalitní vinylová podlaha, pořízen kuchyňský kout s vestavnými spotřebiči jako je mikrovlnná a elektrická trouba, myčka, digestoř apod. Také rozvody elektřiny jsou již v moderní podobě. V domě, kde se byt nachází, žijí slušní lidé už mnoho let a také tomu odpovídá jeho stav. Dům je kompletně zateplený, odpady i voda jsou v plastu, takže tu není nic, co by SVJ muselo řešit. Navíc mají ve fondu předpokládané údržbové práce. V okolí se nachází skvělá občanská vybavenost i vyžití a naopak klid a harmonie, v obklopení zelení. Jestli Vás tato nabídka zaujala, zavolejte a domluvte si co nejdříve prohlídku. Úrokové sazby klesají a my Vám rádi pomůžeme zajistit co nejvýhodnější financování. Tešíme se na vás!

ID inzerátu ESO:	4248697
Inzerát vydán:	26.05.2024
Inzerát aktualizován:	05.08.2024
ID zakázky v RK:	900874507
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	74 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	874507



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Nikola Bílková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**