

## K prodeji, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4237031 Datum vydání: 15.07.2024

Cena za nemovitost:

**2 990 000 K**

Lokalita:

Pokud se poohlížíte po novém bydlení v cihlovém domě a vyhovovalo by Vám centrum městského ruchu tak i kájdě u nosu, tak pozvete pozvání do tohoto výjimečného bytu v osobním vlastnictví. Najdete jej ve druhém poschodí staré zástavby v Ústí nad Labem v ulici Stará s dispozicí 3+1 o výměře 57 m<sup>2</sup>, po velice vkusné a líbivé rekonstrukci. Z prostorné kuchyně s dýmskou komorou se přesunete do koupelny a z před síně do elegantního obývacího pokoje s masivním dřevěným patrem na spaní a dále do další místnosti z které vejdete do království dřevěného pokojíku. Velkým bonusem je fond oprav ve výši 1000,- Kč s celkovými náklady pro dvě osoby jsou cca 5000,- Kč a uzavřená, příjemná zahrada pro relaxaci a odpočinek vlastníků domu. V krátké blízkosti dostupnosti se nachází občanská, kulturní, sportovní a zábavná vybavenost. Lákavou nabídkou je i možnost pronájmu garáže v těsné blízkosti tohoto výjimečného bytu. Zajistěte si prohlídku svého nového bydlení s dokonalou atmosférou a šarmem staré zástavby.

ID inzerátu ESO:	4237031
Inzerát vydán:	10.04.2024
Inzerát aktualizován:	15.07.2024
ID zakázky v RK:	900868968
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	57 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	868968



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bohumila Tomášková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**