

## K prodeji, Byt 3+1

číslo inzerátu (ID): 4226230 Datum vydání: 31.05.2024

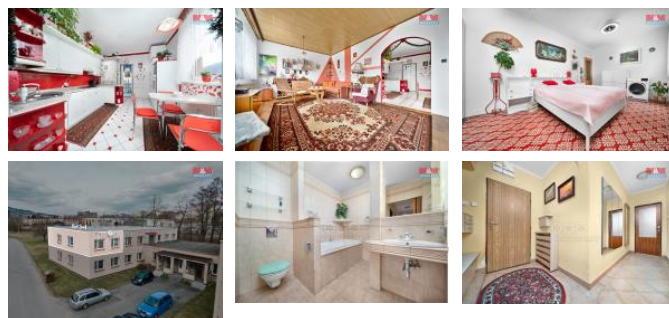
Cena za nemovitost:

**4 495 000 K**

Lokalita:

Nabízíme Vám ke koupi slunný byt v osobním vlastnictví, dispozice 3+1, 71 m<sup>2</sup>, na ulici Vrbová v Hylvátech (část m. sta Ústí nad Orlicí). Aktuálně zde žije majitelka, která by zde ráda zůstala bytlem a platila by nájem, proto je byt vhodný pro investora. Nachází se v panelovém bytovém domě, ve 2. NP. Dispozice: vstupní chodba, kuchyň, obývací pokoj, jídelna, ložnice a koupelna s WC. Vytápění a ohřev vody plynovým kotlem, který je centrální pro celý dům. Velkou předností tohoto bytu je dvougaráž s dílnou a pracovnou, která k n. mu náleží, ta má téměř 45 m<sup>2</sup>. Je sem provedena voda i elektřina, dále k n. mu náleží podíl na společných prostorách, jako sušárna nebo kolárna. Byt je slunný a po úspěšné zrealizované rekonstrukci. V okolí najdete dostatečnou obchodní vybavenost. S financováním Vám můžeme pomoci naše hypocentrum. Pokud Vás tato novinka zaujala, neváhejte zvednout telefon a zavolat si pro více informací. Zarezervujte si svůj čas prohlídky, budeme se na Vás těšit.

ID inzerátu ESO:	4226230
Inzerát vydán:	01.03.2024
Inzerát aktualizován:	31.05.2024
ID zakázky v RK:	900864348
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	71 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	864348



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Daniel Vídenský**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**