

## K prodeji, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4220258 Datum vydání: 24.07.2024

Cena za nemovitost:

**4 431 500 K**

Lokalita:

Nabízíme Vám ke koupi prostorný byt 3+1 o užitné ploše 81,5m<sup>2</sup> určený k celkové rekonstrukci. Byt se nachází ve 2. patře udržovaného domu bez výtahu. Je zde zavedený plyn, v kuchyni bývala kamna na tuhá paliva. Okna jsou již vyměněna za plastová. Rekonstrukce nabízí mnoho variant dispozice a řešení. Aktuálně se po vstupu do bytu nachází velká předsíň, ze které je vstup na WC, do kuchyně a koupelny. Z koupelny se dále pokračuje do dvou pokojů. V kuchyni je oddělená komora a další místnost, která sloužila jako dílna. K bytu náleží prostorný sklep, jehož plocha je 28,5m<sup>2</sup> a společný dvorek. Nemovitost se nachází ve velice atraktivní lokalitě v blízkosti Lannovy třídy, kde najdeme množství obchodů a restaurací. Zastávka MHD, vlakové i autobusové nádraží jsou vzdáleny pár minut chůze. Doporučuji prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4220258
Inzerát vydán:	10.02.2024
Inzerát aktualizován:	24.07.2024
ID zakázky v RK:	900861503
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	82 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	861503



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miroslava Kačnová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**