

## K prodeji, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4044024 Datum vydání: 28.11.2024

Cena za nemovitost:

**8 512 000 K**

Lokalita:

**Praha 10**

Praktický byt 3+1 s celkovou podlahovou plochou 96,90 m<sup>2</sup> se nachází v druhém nadzemním podlaží ty podlažního domu v Hostiva i na Praze 10 a je orientovaný na jih a sever. K bytu je p i azené parkovací stání.

Dispozici tvo í dva pr chozí pokoje, kuchyn , pokoj, koupelna, samostatné wc, sklad a chodba. Byt se prodává v sou ásném stavu, nevybavený. V cen bytu je i praktická sklepní kóje a k dispozici je také velkorysá soukromá spole ná zahrada.

Nemovitost se nachází v lokalit s výbornou dopravní infrastrukturou – železni ní stanice Praha-Hostiva se nachází 1 min ch ze, cca 5 minut trvá p ší cesta k dopravnímu uzlu Nádraží Hostiva kde je kone ná autobus i tramvají. Vlakem se do centra Prahy (Hlavní nádraží) dostanete za 15 min. Výhodou je i blízké napojení na M stský okruh.

V okolí najdete obchodní centrum VIVO! Hostiva , Europark a nákupní galerii Fashion Arena Prague Outlet, kde najdete široký výb r obchod , kaváren, restaurací, služeb, atd., ale i p írodní park Hostiva , sportovní komplex, golfové h íšt , mate ské centrum nebo d tskou hernu.

ID inzerátu ESO:	4044024
Inzerát vydán:	09.05.2022
Inzerát aktualizován:	28.11.2024
ID zakázky v RK:	6038200
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	0 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	0 m <sup>2</sup>
Parkování:	Venkovní stání



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Simon Lukavský**

Tel:

**725 753 753,**

Email:

**prodej@psn.cz****Pražská správa  
nemovitostí, spol. s r.****O.**

Tel:

**221 088 111**

Adresa:

**Seifertova 9/823, 13000****Praha 3**

Web:

**www.psn.cz**