

K prodeji, Byt 3+1, 98 m2

Číslo inzerátu (ID): 4364210 Datum vydání: 20.10.2025

Cena za nemovitost:

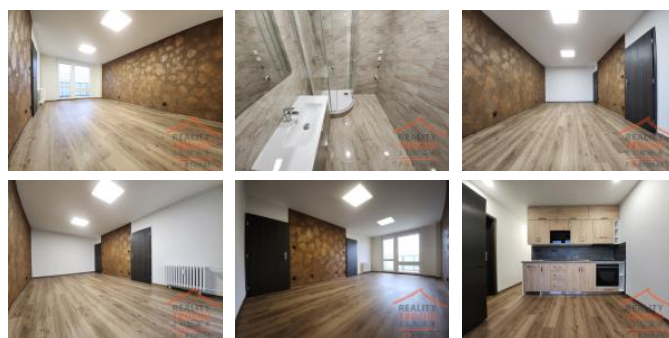
8 740 000 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme k prodeji kompletně zrekonstruovanou, prostornou bytovou jednotku 3+1. Velice vkusná, nákladná a čerstvá rekonstrukce proběhla pouze z kvalitních a moderních materiálů. Moc hezký byt je v osobním vlastnictví v ulici třída Edvarda Beneše v Hradci Králové. Má podlahovou plochu 98 m2 a je umístěn v 7. podlaží panelového domu, který je po revitalizaci. Nové stoupačky. V bytě se nachází nová kuchyňská linka zhotovená na míru včetně myčky, lednice, indukční varné desky a mikrovlnné trouby značky Siemens a ostatních vestavěných spotřebičů. Tři samostatné neprůchozí pokoje. Vyzděná koupelna se sprchovým koutem a WC zvlášť. V předsíni nová šatní skříň zhotovená na míru. Sádkartonové podhledy s bodovkami. Vinylové podlahy a dlažba. Plastová okna, dveře včetně obložek, nové omítky. Hotové rozvody vody, elektřina v mědi. Součástí bytu je i komora. Nové vchodové bezpečnostní dveře. K bytu je v současné době pronajato parkovací místo v kryté garáži pod domem (700 Kč/měsíc). V domě kolárna i sušárna. Místo je ideální a vyhledávané svou polohou s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti, MHD, škola, školka, potraviny, obchody, restaurace, zdravotní středisko, sportovní areály. Tento zcela nový byt je volný a čeká na svého prvního nového majitele. Doporučujeme, financování zajistíme.

ID inzerátu ESO:	4364210
Inzerát aktualizován:	20.10.2025
Inzerát vydán:	13.10.2025
ID zakázky v RK:	2941
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	98 m2
Užitná plocha:	98 m2
Podlahová plocha:	98 m2
Zastavěná plocha:	98 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lucie Juppová**

Tel:

+420739572330

Email:

juppova@fortunae.cz**FORTUNAE s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Eliščino nábřeží 842, 50003**Hradec Králové**

Web:

www.fortunae.cz