

## K prodeji, Byt 3+1, 98 m2

íslo inzerátu (ID): 4269348 Datum vydání: 12.08.2024

Cena za nemovitost:

**2 475 000 K**

Lokalita:

### Jablonec nad Nisou

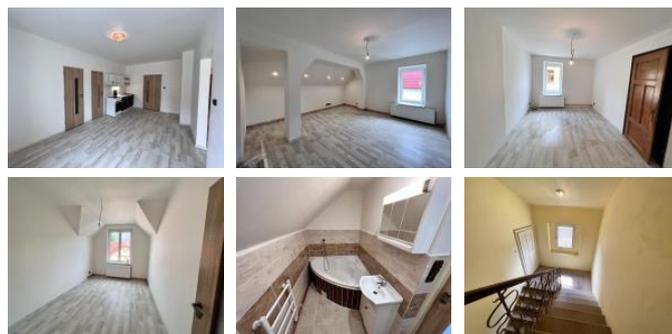
Nabízíme k prodeji podkrovní byt 3+1 o celkové ploše 98 m2 ve 3. podlaží cihlového domu v obci Smržovka na adrese Hlavní 922. Byt se skládá z chodby, kuchyni, 3 pokojů, koupelny společně s WC a technické místnosti.

Byt se prodává jako pronajatý s výnosem 138.000 K /rok.

V blízkém okolí je veškerá občanská vybavenost. Smržovka je oblíbeným místem k cyklovýletům v létě a k zimním radovánkám v zimě. Na nejbližší sjezdovku je to 10 minut autem.

Umíme zajistit různé druhy financování, a už hypotéku, financování skrze družstvo na splátky i prodej s odkladem uhrazení části kupní ceny až od 18 měsíců.

ID inzerátu ESO:	4269348
Inzerát vydán:	12.08.2024
ID zakázky v RK:	245
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	98 m2
Užitná plocha:	98 m2
Podlahová plocha:	98 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tereza Šrutová**

Tel:

**+420 773749790**

Email:

**tereza.srutova@smartko.cz**



**ECOBBE Group s.r.o.**

Tel:

**723364824**

Adresa:

**Pod bradská 88/55, 19800**

**Praha - Hloubětín**

Web: