

K prodeji, Byt 3+1, 97 m²

íslo inzerátu (ID): 4401732 Datum vydání: 04.05.2026

Cena za nemovitost:

10 000 000 K

Lokalita:
Praha 3

Nabízíme ke koupi prostorné 3+1, 92.5 m², ve velmi klidné části Vinohrad, po před kompletní rekonstrukcí.

Nachází se ve 3.NP cihlového domu s výtahem. Dům, postaven v roce 1945, je aktivně a dobře udržovaný, po rekonstrukci oken, fasády, výtahu, sklepů, rozvodů a ústřední dvora. Byt je vyklizen, v perfektním stavu, připraven na rekonstrukci vnitřní výměny oken. K bytu náleží velká sklepní kóje 5 m² v -1.NP.

Výborná a klidná lokalita Vinohrad s dobrou možností parkování i spojení MHD.

Vzhledem k velkému zájmu je možné, že bude kupující vybrán na základě nejvyšší nabídky v jednokolové aukci. Prohlídky začínáme tuto středu.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4401732
Inzerát aktualizován:	04.05.2026
Inzerát vydán:	03.05.2026
ID zakázky v RK:	0361
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	97 m ²
Balkón:	1m ²
Užitná plocha:	92 m ²
Podlahová plocha:	97 m ²
Plocha sklepa:	5 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tobiáš Pikart

Tel:

777128475

Email:

reality@tobiaspikart.cz



Grandys reality

Tel:

Adresa:

Kaprova 42/14, 11000

Praha 1

Web:

www.grandysreality.cz