

K prodeji, Byt 3+1, 97 m2

Číslo inzerátu (ID): 4328435 Datum vydání: 07.11.2025

Cena za nemovitost:

3 000 050 Kč

 Lokalita:
Kroměříž

Hledáte pohodové bydlení bez vysokých nákladů? Mám pro vás zajímavou nabídku bytu 3+1 o výměře 82 m2 s balkonem a zahrádkou, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží zděného bytového domu v klidné lokalitě Koryčany, místní část Jestřabice, jen pár kroků od přírody a Chřibských lesů.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí – nové rozvody, elektřina i topení. Vytápění je kombinované: můžete si užívat teplo z krbu s příjemnou atmosférou, nebo zvolit vytápění pomocí kondenzačního plynového kotle. Díky tomu jsou provozní náklady skutečně nízké a vy můžete si užívat pohodlí bez obav z vysokých poplatků.

Za bytovým domem se nachází zahrádka, kde si můžete vypěstovat vlastní zeleninu, ovoce a užívat si radost z domácích produktů.

Neváhejte, tento byt může být vaším novým domovem. Ráda vám poskytnu více informací nebo se domluvíme na osobní prohlídce. Stačí si zavolat nebo napsat. Prezentované informace byly nabyty v dobré víře od vlastníka nemovitosti a naše společnost je zprostředkovává, co by data informačního charakteru, za jejichž správnost a úplnost nenese odpovědnost. RK uvádí, že průkaz energetické náročnosti budovy nebyl doposud majitelem předložen, resp. je ve stádiu zpracování. V souladu s právní úpravou proto RK uvádí energetickou třídu G.

ID inzerátu ESO:	4328435
Inzerát aktualizován:	07.11.2025
Inzerát vydán:	28.04.2025
ID zakázky v RK:	25K063BO
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	97 m2
Balkón:	1m2
Užitná plocha:	82 m2
Podlahová plocha:	97 m2
Plocha sklepa:	1 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Věra Petrů

Tel:

605248207

Email:

petru@realitygaia.cz

Reality GAIA, spol. s
r.o.

Tel:

+420518345345

Adresa:

Dolní Váhy 521/1, 695 01
Hodonín

Web:

www.realitygaia.cz