

K prodeji, Byt 3+1, 96 m²

číslo inzerátu (ID): 4294578 Datum vydání: 21.11.2024

Cena za nemovitost:

4 290 000 K

 Lokalita:
Ostrava

Exkluzivně nabízíme ke koupi byt o dispozici 3+1 na ulici eskobratrská, v rozšířeném centru Ostravy.

Byt je situován v 5.NP bytového domu v p vodní cihlové zástavbě.

Bytová jednotka prošla dílčími úpravami (elektroinstalace, část rozvody vody a odpadu, ker.obklady a dlažba v kuchyni a koupelně, kuchyňská linka+myčka, zábradlí).

Jednotka disponuje prostornou předstí se samostatnými vstupy do dalších částí bytu - kuchyně, pracovny a koupelny, lodžie, a dále obývacího pokoje a ložnice, které jsou umístěny na jižní straně bytu.

Podlahy v obytných místnostech jsou lakované dřevěné parkety, v kuchyni a koupelně ker.dlažba, v předstí lino, štukové omítky.

Vstupní i interiérové dveře z masivu. Vytápění plynové lokální.

V nemovitosti jsou na jižní straně instalována plastová okna s izolací 2-skly, v severní části jsou p vodní kastlíková okna. K jednotce dále náleží sklepní kóje (6m²).

Bytový dům je udržován s postupující modernizací společných prostor, dále budoucí výstavby výtahu, a dalších úprav. Jednotka je částečně zařízená nábytkem, dále pračka, MV trouba, atd.

Plná občanská vybavenost odpovídající centru města: škola a školka, pošta a městský úřad, Obchodní akademie a gymnázium, Janáčkova konzervatoř, katedry VŠB-TU Ostrava, zastávka MHD trolejbusu „Husův sad“ v blízkosti domu. Blízkost školy Ostravice a vedoucí cyklostezky Beskydy.

Zdarma zajistíme financování této nemovitosti.

Prodávající si vyhrazuje právo na výběr kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejvýhodnější nabídce.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lukáš Dulava

Tel:

+420731633328

Email:

lukas.dulava@re-max.cz
RE/MAX Elite Realty 2

Tel:

+420733373964

Adresa:

Hlavní třída 196/64, 736 01
Havířov

Web:

www.remax-czech.cz

ID inzerátu ESO:	4294578
Inzerát vydán:	21.11.2024
ID zakázky v RK:	402692
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	96 m ²
Lodžie:	5m ²
Užitná plocha:	96 m ²
Podlahová plocha:	96 m ²
Plocha sklepa:	6 m ²
Zastavěná plocha:	255 m ²