

K prodeji, Byt 3+1, 96 m2

islo inzerátu (ID): 4294565 Datum vydání: 21.11.2024

Cena za nemovitost:

4 290 000 K

Lokalita:

Ostrava

Exkluzivně nabízíme ke koupi byt o dispozici 3+1 na ulici eskobraterská, v rozšířeném centru Ostravy.

Byt je situován ve 4.NP bytového domu v p vodní cihlové zástavbě.

Bytová jednotka prošla dílčími úpravami (část elektroinstalace, část rozvody vody a odpadu, ker.obklady a dlažba v kuchyni, koupelně a toaletě, zápedm ty, renovace parket, kuchyňská linka s vest.mýkou). Jednotka disponuje prostornou p edsíní se samostatnými vstupy do dalších částí bytu - kuchyně, pracovny a koupelny, lodžie, a dále obývacího pokoje a ložnice, které jsou situovány na jižní straně bytu. Podlahy v obytných místnostech a p edsíní jsou lakované dřevěné parkety, v kuchyni a koupelně ker.dlažba, štukové omítky. Vstupní i interiérové dveře z masivu. Vytápění plynové lokální. V nemovitosti jsou na jižní straně instalována plastová okna s izolací 2-skly, v severní části jsou p vodní kastlíková okna. K jednotce dále náleží sklepní kóje (6m2).

Bytový dům je udržován s postupující modernizací společných prostor, dále budoucí výstavby výťahu, a dalších úprav.

Plná občanská vybavenost odpovídající centru města: škola a školka, pošta a městský úřad, Obchodní akademie a gymnázium, Janáková konzervatoř, katedry VŠB-TU Ostrava, zastávka MHD trolejbusu „Hus v sad“ v blízkosti domu. Blízkost školy Ostravice a vedoucí cyklostezky Beskydy.

Zdarma zajistíme financování této nemovitosti.

Prodávající si vyhrazuje právo na výběr kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejvýhodnější nabídce.

ID inzerátu ESO:	4294565
Inzerát vydán:	21.11.2024
ID zakázky v RK:	402694
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	96 m2
Lodžie:	5m2
Užitná plocha:	96 m2
Podlahová plocha:	96 m2
Plocha sklepa:	6 m2
Zastavěná plocha:	255 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lukáš Dulava**

Tel:

+420731633328

Email:

lukas.dulava@re-max.cz**RE/MAX Elite Reality 2**

Tel:

+420733373964

Adresa:

Hlavní třída 196/64, 736 01**Havířov**

Web:

www.remax-czech.cz