

K prodeji, Byt 3+1, 95 m2

Číslo inzerátu (ID): 4433096 Datum vydání: 02.10.2026

Cena za nemovitost:

4 980 000 Kč

Lokalita:

Rychnov nad Kněžnou

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 v Rychnově nad Kněžnou. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží zděného bytového domu.

Byt prošel v roce 2013 rozsáhlou rekonstrukcí, při které byla vyměněna okna, podlahy a dveře včetně obložek a byly provedeny nové rozvody elektřiny, vody a odpadů.

Součástí rekonstrukce byla také nová kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči – indukční varná deska, digestoř, lednice s mrazákem, horkovzdušná a mikrovlnná trouba. V hale jsou vestavěné skříně s věšákovou stěnou.

V bytě jsou kombinované podlahové krytiny – PVC, koberce a dlažba. K bytu náleží dva balkony a prostorný sklep v přízemí domu.

Vytápění je řešeno elektrokotlem a kotlem na tuhá paliva (uhlí nebo pelety). Ohřev vody zajišťuje kombinovaný bojler s možností ohřevu elektřinou nebo kotlem na tuhá paliva. V bytě je k dispozici optické připojení od CETIN.

Parkování je možné na přilehlém parkovišti u bytového domu. V současné době SVJ plánuje zateplení domu.

Byt se nachází v Rychnově nad Kněžnou, který nabízí kompletní občanskou vybavenost a služby pro každodenní život.

Nemovitost je vhodná k vlastnímu bydlení i jako nemovitost k pronájmu.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře. V případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku. Do konce září 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,19 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4433096
Inzerát aktualizován:	02.10.2026
Inzerát vydán:	29.09.2026
ID zakázky v RK:	136871
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	95 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	95 m2
Podlahová plocha:	95 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741**829,602 741 829**

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz