K prodeji, Byt 3+1, 95 m2

Číslo inzerátu (ID): **4433096** Datum vydání: **28.10.2026**

Cena za nemovitost:

4 690 000 Kč

Lokalita:
Rychnov nad Kněžnou

Nabízíme k prodeji pěkný prostorný byt o dispozici 3+1 (95m2) se 2 balkóny v Rychnově nad Kněžnou. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží zděného bytového domu. Byt prošel v roce 2013 rozsáhlou rekonstrukcí, při které byla vyměněna okna, podlahy (PVC, koberce, dlažba) a dveře včetně obložek a byly provedeny nové rozvody elektřiny, vody a odpadů.

Součástí rekonstrukce byla také nová kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči – indukční varná deska, digestoř, lednice s mrazákem, horkovzdušná a mikrovlnná trouba. V hale jsou praktické vestavěné skříně s věšákovou stěnou.

K bytu náleží prostorný sklep v přízemí domu. Dále je možné využívat společnou kolárnu.

Vytápění je řešeno elektrokotlem a kotlem na tuhá paliva (uhlí nebo pelety). Ohřev vody zajišťuje kombinovaný bojler s možností ohřevu elektřinou nebo kotlem na tuhá paliva. V bytě je k dispozici optické připojení k internetu od CETIN.

Parkování je možné na přilehlém parkovišti u bytového domu. V současné době SVJ plánuje zateplení domu a opravu balkonů.

Byt se nachází v Rychnově nad Kněžnou, který nabízí kompletní občanskou vybavenost a služby pro každodenní život.

Nemovitost je vhodná k vlastnímu bydlení i jako nemovitost k pronájmu.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře. V případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídce. Do konce října 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,19 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4433096
Inzerát aktualizován:	28.10.2026
Inzerát vydán:	29.09.2026
ID zakázky v RK:	136871
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	95 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	95 m2
Podlahová plocha:	95 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis
Tel:
800 103 010,602 741 829,602 741 829
Email:
klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář STING
Tel:

Adresa:
1. máje 540, 73961 Třinec
Web:
www.rksting.cz