

K prodeji, Byt 3+1, 94 m2

Číslo inzerátu (ID): 4353934 Datum vydání: 26.01.2026

Cena za nemovitost:

4 990 000 Kč

Lokalita:

Nový Jičín

Exkluzivní nabídka! Prodej prostorného velkometrážního bytu 3+1 s komorou a se čtyřmi lodžemi v Sedlnicích, okres Nový Jičín.

Tento nádherný byt o rozloze 94 m² se nachází ve druhém patře třípodlažního domu, který prošel kompletní revitalizací. Dům je zateplený a všechny čtyři balkony bytu jsou zcela nové, což zajišťuje maximální komfort k posezení, výhled do parku a na bývalý zámek - nyní mateřská škola či na hřiště.

Byt prošel rekonstrukcí před 10. lety a je ve velmi zachovalém a udržovaném stavu. Obrovskou výhodou jsou neprůchozí slunné pokoje. Z obou pokojů je vstup na balkon, obývací pokoj s výhledem do parku, má po celé své délce také balkon s posezením. Velkorysá chodba vybízí dostatek místa k vyhotovení vestavěných skříní. Taktéž komora je skvělým pomocníkem pro uskladnění věcí, či ji lze využít jako šatnu. Koupelna s vanou, umyvadlem a umyvadlovou skříní se zrcadlem, obklady a dlažba. Kuchyň s kuchyňskou linkou, plynovým sporákem, elektrickou troubou a digestoří, myčka. Na chodbě, v pokojích a obývacím pokoji je položena plovoucí podlaha, v kuchyni dlažba. Tento byt se nabízí s veškerým vybavením (kromě pračky a sušičky).

Byt se nachází v krásné lokalitě obklopené zelení, jen pár metrů od zcela nové mateřské školy, v blízkosti parku s posezením, ideální pro odpočinek dětí i rodičů.

V Sedlnicích najdete to, co dnes tolik lidí hledá – opravdový domov. Místo, kde ráno slyšíte zpívat ptáky, kde děti mohou běhat venku a kde se lidé ještě zdraví. A přitom se za pár minut autem dostanete do města. Tady máte všechno – klid, komunitu i dostupnost. Nachází se zde devítiletá základní škola, hřiště, dvě mateřské školy, potraviny, park, pošta, a to vše ve vzdálenosti 200m.

Díky výborné dostupnosti na dálnici je zajištěná skvělá spojka směr Nový Jičín či Ostrava.

Další výhodou je dostatek parkovacích stání před domem.

Nepropáste tuto jedinečnou příležitost a kontaktujte nás pro více informací!

S financováním pomůžeme. Do konce února 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz

ID inzerátu ESO:	4353934
Inzerát aktualizován:	26.01.2026
Inzerát vydán:	22.08.2025
ID zakázky v RK:	132470
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží

Obytná plocha:	94 m2
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	94 m2
Podlahová plocha:	94 m2