

K prodeji, Byt 3+1, 94 m2

íslo inzerátu (ID): 4266629 Datum vydání: 11.11.2024

Cena za nemovitost:

0 K

Lokalita:

Karlovy Vary

Nabízíme Vám jedinečnou příležitost ke koupi prostorného bytu 3+1 o užitné ploše 81 m², který se nachází ve vysoce žádané lokalitě na Moskevské ulici v Karlových Varech. Tento byt v osobním vlastnictví je situován blízko centra města, což zaručuje snadný přístup ke všem potřebným službám a kulturním památkám.

Byt je velmi útulný a pečlivě udržovaný. Dispozice bytu zahrnuje tři samostatné pokoje, což poskytuje dostatek prostoru pro rodinný život nebo pro využití jednotlivých pokojů jako pracovních a dětských pokojů. K bytu náleží také praktická komora, která nabízí další úložný prostor.

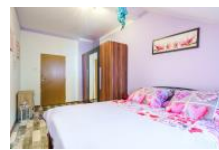
Kuchyňská linka je v dobrém stavu a celá kuchyň spočívá v prostorné a vzdušné. Díky velkému množství místa zde máte možnost nejen pohodlně vařit, ale také si zde vytvořit pracovní kout pro domácí kancelář nebo útulný koutek pro odpočinek. Koupelna je vybavena vanou, kde si můžete dopřát relaxaci po náročném dni.

Vytápění bytu je zajištěno plynovým kotlem, který má pravidelné revize, což zaručuje jeho bezproblémový a efektivní provoz. Podlahy jsou pokryty linoleem, což je praktické a snadno udržovatelné. Elektroinstalace a rozvody vody byly kompletně renovovány před 8 lety, což přináší jistotu moderního a bezpečného bydlení. Okna jsou plastová.

Bytový dům prošel nedávnou kompletní rekonstrukcí, která zahrnovala instalaci nové střechy a renovaci fasády. Tento modernizovaný objekt nabízí ideální příležitost pro investory hledající výnosné nemovitosti, stejně jako pro zájemce o komfortní a kvalitní bydlení v rekonstruovaném prostředí.

Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají kombinaci komfortu a výhodné polohy. Nezmeškejte tuto příležitost a přijďte se osobně seznámit o kvalitách tohoto bytu.

Díky tomu, že vám jako hypoteční specialista najdu pro nejvýhodnější hypotéku na trhu, budete mít opravdu komfort kompletních služeb a koupi bez starostí.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Natálie Fajfrlíková

Tel:

702889602

Email:

natalia@rk-sedlacek.cz

Realitní kancelář

Sedláček s.r.o.

Tel:

Adresa:

Náměstí Budovatelů 1405,

35601 Sokolov

Web:

www.rk-sedlacek.cz

ID inzerátu ESO:	4266629
Inzerát aktualizován:	11.11.2024
Inzerát vydán:	31.07.2024
ID zakázky v RK:	2107
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	94 m ²
Užitná plocha:	81 m ²
Podlahová plocha:	94 m ²
Plocha sklepa:	14 m ²