

K prodeji, Byt 3+1, 93 m²

íslo inzerátu (ID): 4240979 Datum vydání: 07.11.2024

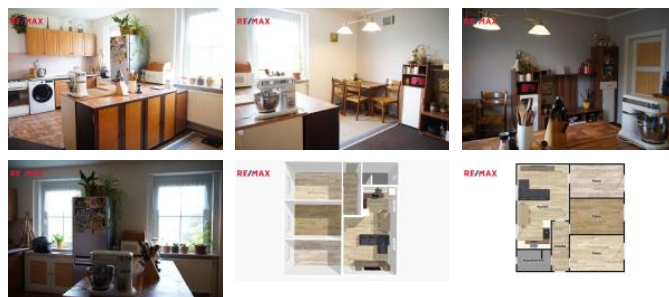
Cena za nemovitost:

2 800 000 K

Lokalita:
Karlovy Vary

Na tzv "R žáku" v Karlových Varech, v klidné ulici, nabízíme k prodeji vícemetrážní byt, dispozičně řešený jako 3+1. Zdeň bytový dům má svůj pozemek, který je pomyslně rozdělný na 4 díly, podle potřeby vlastníků v bytovém domě. Takže, každý má svoje venkovní místo. Byt se nachází v prvním patře, tedy v 2 NP. Kuchyně s tím 24m², nabízí možnost vybudování kuchyňského koutu s obývacím pokojem. Docílili bychom tedy, ne 3+1, ale 4+kk. Ve fotogalerii najdete vizualizaci, vybudovaného kuchyňského koutu s obytným prostorem. K bytu náleží 1/4 podlažního prostoru, a 2 zdeň sklepy o výměře 2x 8,9 m². Dům má novou stěchu a kamerový systém. Byt je udržovaný, má vlastní vytápění plynovým kotlem, což můžeme považovat za výhodu. Hlavní období pravidelných odstávek TUV, nebo chladnějších dnů, kdy již není topná sezona. Parkování je možné před domem. Majitelé se rozhodli prodat svůj byt z důvodu jeho velikosti, a mají v úmyslu koupit menší byt. Tento byt není ihned k dispozici, předání bytu k užívání je v cí domluvy a jednání. Volejte si o prohlídky, ráda Vás touto nemovitostí provedu.

ID inzerátu ESO:	4240979
Inzerát aktualizován:	07.11.2024
Inzerát vydán:	25.04.2024
ID zakázky v RK:	387375
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	93 m ²
Užitná plocha:	93 m ²
Zastavěná plocha:	207 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dita Bartakovicsová

Tel:

+420739498482

Email:

dita.bartakovicsova@re-max.cz

RE/MAX Anděl 2

Tel:

+420 775 556 691

Adresa:

**Sokolovská 564/51, 36005
Karlovy Vary**

Web:

www.re-max.cz