

K prodeji, Byt 3+1, 90 m2

íslo inzerátu (ID): 4407173 Datum vydání: 10.06.2026

Cena za nemovitost:

14 000 000 K

Lokalita:

Praha 6

Nabízíme ke koupi prostorný byt 3+1 o obytné ploše 86 m²+4m² sklep v jedné z nejoblíbenějších a nejprestižnějších lokalit Prahy – v Dejvicích, v klidné ulici Zelená.

Byt je v perfektním, udržovaném stavu a představuje skvělou příležitost pro ty, kteří si chtějí vytvořit bydlení podle vlastních představ. Dispozice nabízí vstupní halu, prostornou šatnu, obývací pokoj, ložnici, pracovnu, samostatnou kuchyň se spižírnu, koupelnu s vanou a samostatné WC. K bytu náleží sklep o výměře 4 m².

Interiér je příjemný díky velkým oknům a dobré orientaci. V obytných pokojích se nacházejí kvalitní dřevěné parkety vhodné k repasi. V kuchyni, předstínek a šatna je lino, ve spižírnu, koupelna a na samostatném WC dlažba. Byt má nová plastová okna, elektroinstalace je perfektní.

Z ložnice je krásný výhled do klidného zeleného vnitrobloku, který vytváří příjemnou atmosféru a pocit soukromí.

Dom a okolí

Dom je pečlivě udržovaný a má dobře fungující společenství vlastníků. Obyvatelé mohou využívat společnou sušárnu a rozlehlou zahradu ve vnitrobloku, která nabízí prostor pro odpočinek, posezení i pěstování květin, bylinek nebo zeleniny. Dejvice patří dlouhodobě mezi nejvyhledávanější rezidenční čtvrti v Praze. V blízké vzdálenosti najdete stanici metra, tramvajové zastávky, školy, školky, obchody, restaurace, kavárny i oblíbený park Stromovka. Lokalita nabízí ideální kombinaci městského života, zeleně a výborné dopravní dostupnosti.

Co vás na byt nejvíce zaujme

- Vyhledávaná adresa v srdci Prahy 6 – Dejvic
- Prostorný byt 3+1 o výměře 90 m²
- Sklep
- Praktická dispozice s šatnou a samostatnou spižírnu
- Klidné výhledy do zeleného vnitrobloku
- Rozlehlá společná zahrada a sušárna v domě
- Perfektní dřevěné parkety vhodné k renovaci
- Nová plastová okna
- Udržovaný dom s fungujícím SVJ
- Metro, MHD, školy, obchody i Stromovka v docházkové vzdálenosti
- Možnost rekonstrukce a vytvoření bydlení přesně podle vlastního vkusu

Byty s podobnou dispozicí, výměrou a umístěním se v Dejvicích objevují jen zřídka. Pokud hledáte bydlení na prestižní adrese s jedinečnou atmosférou a velkým potenciálem, rádi vás pozveme na prohlídku - Den otevřených dveří 11.6. od 9:00-18:00 je nutné se předem objednat telefonicky nebo emailem.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě svých zvolených kritérií.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě svých zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Zuzana Kovariková

Tel:

+420774214723

Email:

zuzana.kovarikova@remax.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remmaxalfa.cz

Inzerát aktualizován:	10.06.2026
Inzerát vydán:	01.06.2026
ID zakázky v RK:	440921
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	90 m2
Užitná plocha:	86 m2
Podlahová plocha:	90 m2
Plocha sklepa:	4 m2
Zastav. plocha:	1049 m2