

## K prodeji, Byt 3+1, 90 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4383759 Datum vydání: 14.04.2026

Cena za nemovitost:

**3 000 000 K**

Lokalita:  
**Bruntál**

Nabízíme Vám k prodeji byt 3+1v klidné a žádané lokalitě na ulici Opavská v Rýmaově .

Byt se nachází ve druhém nadzemním podlaží cihlového domu, byt je po úspěšné rekonstrukci a je ideální jak pro rodinné bydlení, tak jako investiční příležitost. Byt má výměru 65 m<sup>2</sup>, k bytu náleží dva sklepy o výměře 12 m<sup>2</sup> a 3 m<sup>2</sup> a komora na podlaží o výměře 8 m<sup>2</sup>.

Velkou výhodou je zahrada za domem, kterou je možné si pronajmout. Jedná se o 267 m<sup>2</sup> plochy. Na zahradě je dřevěná bouda na nářadí, zahradu je možné využívat k pěstování zeleniny nebo k rekreaci.

Dispozice bytu je prakticky řešená - všechny pokoje jsou neprůchozí, což zajišťuje dostatek soukromí. Vytápění bytu je zajištěno ústředním plynovým kotlem, voda se ohřívá elektrickým bojlerem.

Bytový dům se nachází ve velmi dobré lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti - obchod, škola, školka, lékárna, zastávka autobusu.

Byt je ihned k dispozici! Zveďte Vás na prohlídku bytu. Financování Vám můžeme zajistit prostřednictvím našeho finančního poradce.

ID inzerátu ESO:	4383759
Inzerát aktualizován:	14.04.2026
Inzerát vydán:	10.02.2026
ID zakázky v RK:	28967
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	90 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	65 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	90 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	169 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Marcela Dubská**

Tel:

**721106205**

Email:

**dubska@reality-proradost.cz**

**REALITY**

**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00  
Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**