

## K prodeji, Byt 3+1, 90 m2

islo inzerátu (ID): 4305421 Datum vydání: 29.01.2025

Cena za nemovitost:

**5 983 140 K**

Lokalita:

**Brno-venkov**

Exkluzivn Vám nabízíme prodej bytu 3+1 v klidné lokalit v Želešicích, nedaleko m sta Brna. Tento byt o p ibližně užité ploše 67 m2 se nachází ve druhém pat e cihlového domu a nabízí nepr chozí pokoje - obývací pokoj s balkónem, ložnici a další pokoj, dále kuchyni, chodbu, samostatnou koupelnu a toaletou. K bytu také pat í sklep o velikosti cca 12 m2. Byt je v p vodním, udržovaném stavu . Tato nemovitost je ideální pro rodinné bydlení v klidné a p íjemné atmosfé e s veškerou ob anskou vybaveností v dosahu.

Želešice jsou obec v okrese Brno-venkov v Jihomoravském kraji. Rozkládají se nedaleko m sta Mod ice, na okraji Dyjsko-svrateckého úvalu. Žije zde p ibližn 1 900 obyvatel. Disponují výbornou dostupností do m sta Brna, k dálnicím i k obchodním centr m.

Pokud hledáte p kné bydlení v atraktivní lokalit nebo investici ní byt k pronájmu, neváhejte m kontaktovat pro více informací i prohlídku.

PENB nebyl zatím dodán proto uvádíme t ídu G.  
S financováním nemovitosti vám rádi pom žeme.

ID inzerátu ESO:	4305421
Inzerát aktualizován:	29.01.2025
Inzerát vydán:	20.01.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	90 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	67 m2
Podlahová plocha:	90 m2
Plocha sklepa:	12 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Luboš Uj ík**

Tel:

**+420 773 756 708**

Email:

**l.ujcik@rkcoloseum.cz**

**COLOSEUM**

**NEMOVITOSTI s.r.o.**

Tel:

**+420606536536**

Adresa:

**Kv tná 167/3, 603 00 Brno  
- Pisárky**

Web:

**www.coloseumreality.cz**