

## K prodeji, Byt 3+1, 90 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4287845 Datum vydání: 15.11.2024

Cena za nemovitost:

**11 800 000 K**Lokalita:  
**Praha 2**

Nabízíme Vám možný prodej bytu o velikosti 3+1/B 80m<sup>2</sup>+10m<sup>2</sup> na Praze 2, Sokolovská ulice s dobrou dostupností na metro IPPavlova a parku Folimanka 5min. Kompletně vybavený byt je ve tvrtém pat e s výtahem. Vstupní bezpečnostní dve e. Byt má dv samostatné ložnice, jeden větší pokoj s úložnými prostory je do ulice, druhý pokoj je s okny do dvora, kde je i komora, nebo šatna. Veliký obývací, který je áste n spojený s kuchyní, p í kou, je možné celý otev ít, bez nutnosti v tších stavebních úprav. Vznikne tak zajímavá místnost s kuchyní o velikosti 38m<sup>2</sup> s balkonem a kuchyní a okny na jihozápad. Jedná se o velmi slunný byt s okny na jeho západ. Jedná se o velmi slušný a sv tlý byt. Na jihozápad je i balkon 6m<sup>2</sup>, který je p ístupný z kuchyn . Kuchy ská linka je za ízena kombinovaným sporákem, my kou, troubou, lední kou s mrazákem bude v p ípad zájmu sou ástí prodeje. Je možné se ihned nast hovat a bydlet. Vytáp ní centrální plynové. Polatek samostatn za plyn pouze za oh ev vody. Na podlaze je plovoucí podlaha, dlažba. V koupeln sprchový kout, pra ka. Vzhledem k dispozici, lokalit a cen doporu uji.

ID inzerátu ESO:	4287845
Inzerát aktualizován:	15.11.2024
Inzerát vydán:	24.10.2024
ID zakázky v RK:	19861
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	4. podlaží
Obytná plocha:	90 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	80 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	90 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Patrik Valík**

Tel:

**+420733676230**

Email:

**valik@realitystock.cz****REALITYSPRAVA.CZ**

Tel:

**733676230**

Adresa:

**Mezibranská 1450/13, 110  
00 Praha 1**

Web:

**realitysprava.cz**