

K prodeji, Byt 3+1, 89 m²

číslo inzerátu (ID): 4396039 Datum vydání: 13.04.2026

Cena za nemovitost:

9 290 000 K

 Lokalita:
Praha 6

Prodej velice pěkného, celkově zrekonstruovaného bytu 3+1 (89 m²) s ložnicí a sklepem, který leží v atraktivní a příjemné klidné lokalitě Prahy 6 – Šepy (ulice Galanova) s výbornou dopravní dostupností do centra, (zastávka autobusu 150 m, zastávka tramvaje 300 m). Byt se nachází v 1.NP zrekonstruovaného a zatepleného panelového domu s výtahem.

Interiér bytu tvoří velká vstupní předsíň s uzavíratelným botníkem a odkládacím prostorem, dále pak centrální chodba s vestavnou skříň a vstupem do všech místností, obývací pokoj s ložnicí, kuchyně s novou kuchyňskou linkou (indukční varná deska, digesto, elektrická trouba, myčka nádobí, lednice s mrazákem) a jídelním koutem, ložnice s vestavnou skříň, dětský pokoj s vestavnou skříň, zděná koupelna s vanou a samostatné WC. Podlahy jsou tvořeny kombinací plovoucí podlahy (pokoje) a moderní dlažby (kuchyně, koupelna, WC). Vytápění je ústřední dálkové. Okna jsou nová plastová s venkovními žaluziemi. Jižní a západní orientace oken navíc dodává bytu příjemné denní osvětlení a dostatek slunce. K bytu patří sklepní kóje. Dům leží v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností v dochozí vzdálenosti (supermarket, lékárna, lékárna, restaurace, školka, škola, sportovní zařízení, ...).

Pro bližší informace a prohlídku kontaktujte makléře nabídky. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4396039
Inzerát vydán:	13.04.2026
ID zakázky v RK:	436950
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	89 m ²
Lodžie:	7m ²
Užitná plocha:	83 m ²
Podlahová plocha:	89 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Bárdoš

Tel:

+420739486480

Email:

petr.bardos@re-max.cz
Realitní kancelář
RE/MAX Ambassador

Tel:

Adresa:

Prosecká 817/82, 190 00
Praha 9

Web:

www.remax-czech.cz