

K prodeji, Byt 3+1, 89 m²

íslo inzerátu (ID): 4292891 Datum vydání: 18.11.2024

Cena za nemovitost:

4 850 000 K

Lokalita:
Znojmo

Exkluzivn Vám nabízíme ke koupi byt 3+1 v novostavb bytového domu, kde oceníte nejen komfort a moderní technologie, ale i výjime nou lokalitu v klidné zelené ásti Hrušovan nad Jevišovkou.

Byt o podlahové ploše cca 89m² s prostornou lodžii o velikosti 12 m², je kompletn vybaven chytrou domácností p es Somfy, venkovní elektrické žaluzie, podlahové vytáp ní a klimatizace na chodb zaru ují nadstandardní bydlení.

Majitelé po ídili novou d ev nou plovoucí podlahu v obývacím pokoji, ložnici a d tském pokoji, optický kabel ve všech místnostech pro rychlé internetové p ípojení a výhodou je také 1,5 parkovacího místa k dlouhodobému pronájmu p ímo p ed domem a 9 m² velký sklep a společ né prostory jako kolárna a chodba.

Perfektní umíst ní - pouze 5 minut od centra m sta, 3 minuty na dosah od zdravotního st ediska a zastávky. Umíst ní v klidné a zelené ásti m sta poskytuje ideální prost edí pro život. Nízké náklady na bydlení - m sí ní náklady na bydlení jsou pouze 3.500,-K , což íní tuto nemovitost ješt atraktivn jší. Ideální pro rodiny s d tmi, které ocení blízkost p írody a klidného prost edí, technologické nadšence, kte í využijí moderní vymoženosti bytu a také pro ty, kte í hledají pohodlí a moderní bydlení blízko m stského centra, ale v poklidné lokalit .

Nenechte si ujít šanci vlastnit tento krásný byt v novostavb , který nabízí kombinaci moderního bydlení, technologického komfortu a výborné lokality. Kontaktujte nás dnes a domluvte si prohlídku, abyste mohli ocenit vše, co tento byt nabízí. Nemovitost lze financovat hypote ní m úv rem s jehož vy ízením Vám rád pom že náš specialista.

PENB ukazuje tídu B - velmi úsporná.

ID inzerátu ESO:	4292891
Inzerát vydán:	18.11.2024
ID zakázky v RK:	22925
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	89 m ²
Balkón:	12m ²
Užitná plocha:	89 m ²
Plocha sklepa:	9 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Radek Novák

Tel:

+420 778 525 758

Email:

r.novak@rkcoloseum.cz

**COLOSEUM
NEMOVITOSTI s.r.o.**

Tel:

+420606536536

Adresa:

Kv tná 167/3, 603 00 Brno

- Pisárky

Web:

www.coloseumreality.cz