

## K prodeji, Byt 3+1, 89 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4281481 Datum vydání: 29.09.2024

Cena za nemovitost:

**2 190 000 K**

Lokalita:  
**Sokolov**

Nabízíme k prodeji prostorný a sv tlý byt o dispozici 3+1 se zasklenou lodžií, nacházející se v klidné lokalit m sta Habartov, ul. Karla apka. Byt má rozlohu 89 m<sup>2</sup> a je situován ve 2. pat e zatepleného cihlového domu, bez výtahu, který je p ibližn 20 let starý.

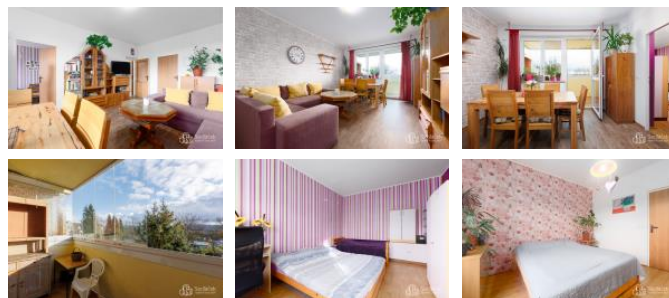
Byt se skládá z velkých a sv tlých pokoj , které poskytují dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Samostatné WC a koupelna zajiš ují komfort a soukromí pro obyvatele. Byt se prodává za ízený, což znamená, že se m žete ihned nast hovat bez nutnosti dalších investic do vybavení.

V byt je instalován moderní kotel zna ky Vaillant, který je 5 let starý a pravideln servisovaný, což zajiš uje spolehliv a efektivní vytáp ní a oh ev teplé užitkové vody. Za domem je možnost z ídit reziden ní parkování pro jeden automobil, což je velkou výhodou v této lokalit .

Tento byt je ideální volbou pro rodiny hledající klidné a komfortní bydlení v p íjemné lokalit s veškerou ob anskou vybaveností na dosah. Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

P í financování této nemovitosti m žete zdarma využít služeb našeho finan ního specialisty.

ID inzerátu ESO:	4281481
Inzerát vydán:	29.09.2024
ID zakázky v RK:	2164
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	89 m <sup>2</sup>
Lodžie:	8m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	89 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	89 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Eva Rychlá**

Tel:

**723458016**

Email:

**eva@rk-sedlacek.cz**

**Realitní kancelá**

**Sedlá ek s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Nám stí Budovatel 1405,  
35601 Sokolov**

Web:

**www.rk-sedlacek.cz**