

K prodeji, Byt 3+1, 89 m²

íslo inzerátu (ID): 4260574 Datum vydání: 31.10.2024

Cena za nemovitost:

3 890 000 K

Lokalita:

Tachov

Nabízíme k prodeji krásný byt 3+1 s lodžii ve městě Tachov, ulice Petra Jilemnického.

Byt v osobním vlastnictví o výměře 89 m² prošel před pár lety celkovou rekonstrukcí.

Nové rozvody elektřiny, vody, zděné jádro, nové omítky, nové dveře, nové podlahy.

Topení v bytě v etnoloh evu vody je zajištěno vlastním plynovým kotlem což dává majiteli možnost významně regulovat náklady na provoz bytu.

Bytový dům je napojen na veřejný rozvod vody a kanalizace.

Byt se nachází ve druhém patře celkem čtyřpodlažního bytového domu.

Náklady na bydlení jsou 3.000,-K do fondu oprav plus zálohy na energie.

Velkou výhodou je skvělá lokalita ve které je dům umístěn.

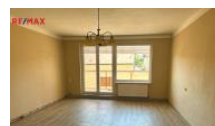
Jedná se o klidné místo přímo v centru Tachova s krásným výhledem na fotbalové hřiště a se vždy dostupným místem na parkování osobního automobilu.

V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost, jako jsou obchody, restaurace, škola, školka a zdravotnická zařízení.

Náměstí je vzdáleno cca čtyřmi minutami pohodové chůze.

Pro více informací kontaktujte realitního makléře.

ID inzerátu ESO:	4260574
Inzerát aktualizován:	31.10.2024
Inzerát vydán:	08.07.2024
ID zakázky v RK:	393429
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	89 m ²
Užitná plocha:	89 m ²
Podlahová plocha:	89 m ²
Zastavěná plocha:	596 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Slavomír Kortan

Tel:

+420608979852

Email:

slavomir.kortan@re-max.cz

RE/MAX Active Broker

Tel:

371 120 180

Adresa:

náměstí Republiky 751,

347 01 Tachov

Web:

reality.remax-czech.cz/re-

max-active-broker