

K prodeji, Byt 3+1, 88 m²

Číslo inzerátu (ID): 4329079 Datum vydání: 26.06.2026

Cena za nemovitost:

3 900 000 Kč

Lokalita:

Znojmo

Prostorný byt 3+1 (88 m²) v samotném centru města – ideální pro rodinu i investici

Nabízíme velkorysý byt o dispozici 3+1 s užitnou plochou 88 m² v atraktivní lokalitě přímo v centru.

Byt se nachází v původním stavu a čeká na vaši rekonstrukci, která z něj může vytvořit opravdovou perlu. Skládá se z prostorné předsíně, tří samostatných místností, velké kuchyně s jídelním prostorem, praktické spíže, koupelny s vanou a samostatného WC. K bytu náleží také dva sklepy a přístup na půdu.

Vytápění zajišťují plynové radiátory - vafky. Na podlahách jsou plovoucí podlahy, v koupelně keramická dlažba. V domě můžete využívat společný dvůr, který poskytuje příjemné venkovní zázemí. Ideální příležitost:

Pro rodinu, která hledá prostorné bydlení v centru s veškerou občanskou vybaveností doslova za rohem.

Pro investory – po rekonstrukci lze očekávat výrazné zhodnocení.

Energetický štítek je zatím ve třídě G (bude doplněn). Uvedené výměry jsou orientační.

Tento byt nabízí skvělý základ pro vytvoření moderního a komfortního bydlení v prestižní lokalitě. Pokud hledáte nemovitost s potenciálem, určitě si ho nenechte ujít!

ID inzerátu ESO:	4329079
Inzerát aktualizován:	26.06.2026
Inzerát vydán:	29.04.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	88 m ²
Užitná plocha:	88 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Tomáš Tuček**

Tel:

+420 733 230 203

Email:

tomas.tucek@mydvareality.cz**MyDva realitní
kancelář**

Tel:

733230203

Adresa:

**Antonína Slavíka 1, 60200
Brno**

Web:

mydvareality.cz