

K prodeji, Byt 3+1, 86 m2

Číslo inzerátu (ID): 4431858 Datum vydání: 23.09.2026

Cena za nemovitost:

6 150 000 Kč

Lokalita:

Mladá Boleslav

Nabízíme ke koupi bytovou jednotku o dispozici 3+1 v osobním vlastnictví, která nabízí prakticky upravené vnitřní uspořádání a příjemné bydlení. Byt Vás zaujme nejen svým praktickým dispozičním řešením, ale také dostatkem denního světla. Byt se nachází v 5. patře bytového domu, součástí bytu je také lodžie, která nabízí příjemné místo k odpočinku. Dále k bytu náleží sklepní kóje v suterénu objektu.

Bytová jednotka prošla postupně v průběhu let částečnými rekonstrukcemi. V rámci těchto rekonstrukcí byla nejdříve částečně upravena dispozice bytu, byly zhotoveny zděné příčky mezi pokoji, dále byly zabudovány do příček pojezdové dveře. Dveře mají dřevěné zárubně. Před 5 lety byla v koupelně vyměněna vana, dále jsou v bytovém jádře nové rozvody elektřiny, dále rozvody vody a odpadů. V bytě jsou plastová okna se žaluziemi, dřevěné podlahy. Praktickým doplňkem interiéru je v dětském pokoji vestavěná skříň na míru, nabízející dostatek úložného prostoru. Vytápění bytu je dálkové ústřední prostřednictvím radiátorů.

V bytovém domě jsou po rekonstrukci společné prostory, je zde nový výtah. V roce 2024 byly vyměněny stoupačky v celém domě. Parkování je možné u domu, případně v nedalekém parkovacím domě. Veškerá občanská vybavenost se nachází v blízkém okolí, a to jak školská, obchodní, ale i sportovní. Tato nemovitost představuje ideální příležitost pro ty, kteří hledají prostorný byt s lodží, dobrou dispozicí a klidným zázemím pro spokojené bydlení.

ID inzerátu ESO:	4431858
Inzerát vydán:	23.09.2026
ID zakázky v RK:	22498
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	86 m2
Lodžie:	4m2
Užitná plocha:	84 m2
Podlahová plocha:	86 m2
Plocha sklepa:	2 m2
Zastavěná plocha:	1178 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Zdeněk Žoček

Tel:

+420 775560890

Email:

zdenek.zoczek@kuzopartners.cz

KUZO Partners s.r.o.

Tel:

+420326737297

Adresa:

Blahoslavova 186, 293 01

Mladá Boleslav

Web:

www.kuzopartners.cz