

## K prodeji, Byt 3+1, 86 m2

íslo inzerátu (ID): 4382879 Datum vydání: 16.04.2026

Cena za nemovitost:

**4 300 000 K**

Lokalita:

### Rychnov nad Kněžnou

Prodám prostorný svítlý byt 3+1 v osobním vlastnictví, o ploše 86 m2, ve zděném bytovém domě, 517/41, Kostelec nad Orlicí, ulice Barákova. Byt se nachází ve čtvrtém patře zdevětého bytového domu v klidné a žádané lokalitě v Kostelci nad Orlicí cca. 5 minut chůze od kosteleckého náměstí. Byt je ideální pro rodinu, případně jako pohodlné bydlení s dostatkem prostoru. Dispozice nabízí i samostatné pokoje, kuchyň, koupelnu, samostatné WC a praktickou komoru i úložný prostor. V domě je k dispozici výtah, společná prádelna, sušárna a kolárna. Součástí bytu je zděný samostatně uzavíratelný sklep o rozloze 12 m2.

Hlavní výhody:

Dispozice 3+1 s výborným využitím prostoru

Svítlé a příjemné pokoje

Klidná lokalita s výbornou občanskou vybaveností

Dobrá dostupnost MHD i centra města

Možnost okamžitého nastěhování.

V okolí najdete:

Školu, školku, obchody, lékárny

Parky a sportoviště

Cena 4 300 000,- Kč.

V případě zájmu mě prosím kontaktujte. Ráda poskytnu více informací nebo domluvíme prohlídku.



ID inzerátu ESO:	4382879
Inzerát aktualizován:	16.04.2026
Inzerát vydán:	04.02.2026
ID zakázky v RK:	RS316083
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	86 m2
Balkón:	4m2
Užitná plocha:	86 m2
Plocha sklepa:	7 m2

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miroslava Kárníková**

Tel:

**+420 770 183 129**

Email:

**miroslava.karnikova@realitni-samoobsluha.cz**

**Realitní Samoobsluha**

**S.r.o.**

Tel:

**374 725 355**

Adresa:

**nám. Republiky 86, 347 01  
Tachov**

Web:

**www.razka.cz**