

K prodeji, Byt 3+1, 85 m2

Číslo inzerátu (ID): 4418527 Datum vydání: 28.08.2026

Cena za nemovitost:

6 398 000 Kč

Lokalita:

,

Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 3+1+šatna a výměře 85 m² ve 4. nadzemním podlaží bytového domu v žádané lokalitě Brožíkova ulice, Plzeň.

Byt je v původním, zachovalém stavu, kompletně vyklizený a nabízí velký potenciál pro rekonstrukci dle vlastních představ. Díky své velikosti a dispozici poskytuje dostatek prostoru pro rodinné bydlení i možnost moderní přestavby. První čtyři fotky v galerii slouží jen jako vizualizace.

Dispozice a výhody:

- 3 samostatné pokoje
- kuchyně
- šatna
- koupelna + samostatné WC
- 2 sklepy
- krásný výhled
- podíl na zahradě o velikosti 1 892 m²
- bezproblémové parkování na pozemku za vraty
- možnost odkoupení garáže (17 m²) přímo u domu

Velkou předností je podíl na udržované zahradě, která nabízí prostor pro relaxaci, trávení času s rodinou a mnoho dalšího. Možnost přikoupení garáže přímo u domu.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost – v docházkové vzdálenosti škola, školka, restaurace, nákupní středisko i zastávky MHD.

Byt představuje zajímavou příležitost k vytvoření moderního bydlení podle vlastních představ v atraktivní části Plzně.

Doporučuji

ID inzerátu ESO:	4418527
Inzerát vydán:	24.07.2026
Inzerát aktualizován:	28.08.2026
ID zakázky v RK:	7505270
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	85 m ²
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	Venkovní stání
Sítě:	Elektřina
Voda:	Vodovod
Užitná plocha:	85 m ²
Podlahová plocha:	85 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Zedníček

Tel:

420724189356,

Email:

jan.zednicek@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: