

K prodeji, Byt 3+1, 85 m²

islo inzerátu (ID): 4280041 Datum vydání: 24.09.2024

Cena za nemovitost:

7 900 000 K

Lokalita:
Olomouc

Nabízíme k prodeji netradiční byt o dispozici 3+1, který je situován v prvním nadzemním podlaží revitalizovaného historického domu, který se nachází v bývalé úřední čtvrti na ulici Dvořákova v Olomouci.

Svojí polohou byt zaručuje propojení bydlení v klidné čtvrti s výhledem do zelené vnitrobloku, s veškerými výhodami které toto místo nedaleko centra města nabízí.

Byt samotný se skládá ze tří pokojů, kuchyně, předsíně ze které se vchází do koupelny a samostatné toalety. Zmíněné tři pokoje díky své dispozici a velikosti nabízí variabilitu využití při plánování případné větší rekonstrukce bytu. V každém případě je nutné počítat s rekonstrukcí elektroinstalace, topení dále vody a také plynu a s tím spojených místností, tedy koupelny a toalety. Díky těmto úpravám se může z nabízeného bytu stát velmi nadstandardní bydlení v jedinečné lokalitě města Olomouce. K bytu dále patří velký sklep v výměře 13m².

Cena 7.900.000,- + provize RK.

Pokud Vás tato nabídka bytu s výrazným potenciálem v unikátní čtvrti města Olomouce zaujala, rádi Vás pozveme na prohlídku.



ID inzerátu ESO:	4280041
Inzerát vydán:	24.09.2024
ID zakázky v RK:	69/24
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	85 m ²
Užitná plocha:	85 m ²
Podlahová plocha:	85 m ²
Plocha sklepa:	13 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lukáš Doležel

Tel:

+420 606102402

Email:

dolezel@musilreality.cz

Musil Reality

Tel:

Adresa:

**Schweitzerova 50/84 ,
77900 Olomouc**

Web:

www.musilreality.cz