

## K prodeji, Byt 3+1, 85 m2

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4272851 Datum vydání: 03.02.2025

Lokalita:

**P íbram**

REZERVOVÁNO

Hledáte prostorný, sv tlý byt 3+1 v centru P íbrami? Pak je tato nabídka práv pro vás!

Byt se nachází v 11. pat e zrekonstruovaného panelového domu s výtahem v ulici Plze ská. Budova prošla rozsáhlou rekonstrukcí, v etn zateplení, vým ny plastových oken a renovace rozvod .

Samotný byt prochází nyní kompletní rekonstrukcí, která bude dokon ena v íjnu. Budoucí majitelé se tak mohou t šit na zcela nov zrekonstruovaný byt, do kterého se mohou ihned nast hovat. Prohlídky bytu jsou možné již nyní.

Dispozi n je byt ešen jako 3+1 (78 m2) + lodžie (6 m2) + sklep (1 m2). M sí ní náklady na bydlení jsou p íbližn 6.000 K , a to v etn záloh za elekt inu, plyn i platby do SVJ. Parkování je možné p ed domem.

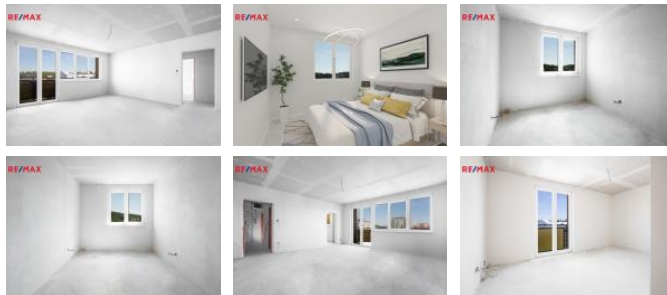
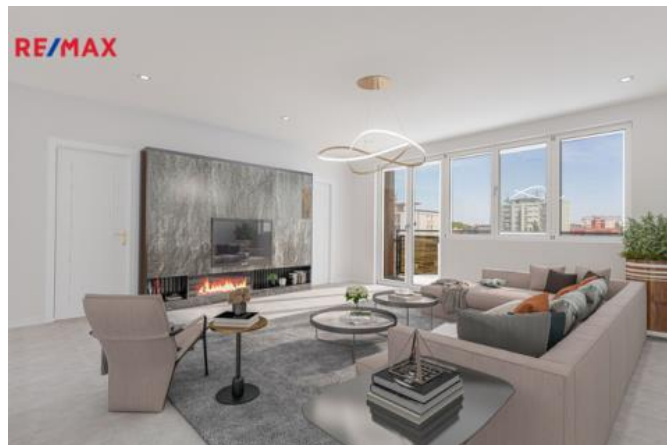
Lokalita nabízí kompletní ob anskou vybavenost – v bezprost ední blízkosti najdete nákupní centrum, obchody, služby, restaurace, kavárny, základní a mate skou školu, sportovišt , nemocnici i zastávky MHD. Pro milovníky p írody je ihned u domu rybník Ho ejší Obora s cyklostezkou a místy pro odpo inek.

Je tento byt tím, co hledáte? Pak mi zavolejte a sjednejte si osobní prohlídku.

T ším se na vid nou!

Vojt ch Piruchta

ID inzerátu ESO:	4272851
Inzerát aktualizován:	03.02.2025
Inzerát vydán:	26.08.2024
ID zakázky v RK:	396606
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	11. podlaží
Obytná plocha:	85 m2
Lodžie:	6m2
Užitná plocha:	85 m2
Podlahová plocha:	85 m2
Plocha sklepa:	1 m2
Zastav ná plocha:	491 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Vojt ch Piruchta**

Tel:

**+420604668666**

Email:

**vojtech.piruchta@re-max.cz**

**RE/MAX Alfa**

Tel:

**731 618 416**

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**[www.remamaxalfa.cz](http://www.remamaxalfa.cz)**