

K prodeji, Byt 3+1, 84 m2

Číslo inzerátu (ID): 4421556 Datum vydání: 20.08.2026

Cena za nemovitost:

4 490 000 Kč

Lokalita:

Ostrava

Hledáte bydlení, které spojuje klidnou lokalitu, promyšlenou dispozici a moderní vybavení? Pak vás tento byt na ulici Provaznická v Ostravě–Hrabůvce jistě zaujme.

Byt o celkové výměře 74 m² se nachází ve 2. nadzemním podlaží udržovaného bytového domu se 3 nadzemními podlažími. Díky své orientaci nabízí dostatek přirozeného světla po celý den – obývací pokoj a ložnice jsou orientovány na jihovýchod, což zajišťuje příjemné ranní a dopolední slunce, zatímco ostatní místnosti směřují na severozápad, což oceníte zejména během letních měsíců.

Byt prošel rekonstrukcí v roce 2023, díky které nabízí moderní a vkusné bydlení. Součástí vybavení je kuchyně s kuchyňskou linkou včetně elektrické horkovzdušné trouby, indukční desky, digestoř a lednice. Elektřina v mědi, voda v plastu, snížené stropy. Plovoucí podlahy jsou v kuchyni, v pokojích a v chodbě. V koupelně je na dlažbě položeno linoleum.

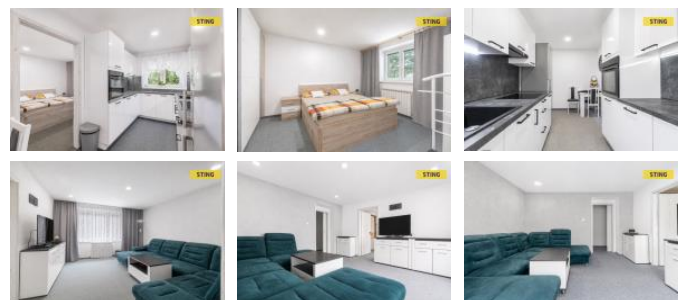
Bytová jednotka zůstává částečně vybavená po dohodě s majiteli. Součástí bytové jednotky jsou dvě větší sklepní kóje o velikosti cca 10m².

O bezpečí obyvatel se starají bezpečnostní vstupní dveře a praktickým bonusem je také sklepní kóje, která poskytuje dostatek úložného prostoru.

Lokalita Ostrava–Hrabůvka patří mezi oblíbené části města díky výborné občanské vybavenosti, množství zeleně a skvělé dopravní dostupnosti. V blízkosti naleznete školy, školky, obchody, zdravotnická zařízení, restaurace i zastávky MHD, které zajišťují pohodlné spojení do centra Ostravy.

Tento byt představuje ideální volbu jak pro vlastní bydlení, tak i jako výhodnou investiční příležitost. Přijďte se přesvědčit osobně o jeho kvalitách – ráda vám jej představím při prohlídce.

Doporučujeme prohlídku. S financováním pomůžeme. Do konce srpna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,99 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídky.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz

ID inzerátu ESO:	4421556
Inzerát aktualizován:	20.08.2026
Inzerát vydán:	07.08.2026
ID zakázky v RK:	136252
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	84 m ²
Užitná plocha:	74 m ²
Podlahová plocha:	84 m ²