

## K prodeji, Byt 3+1, 84 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4399504 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

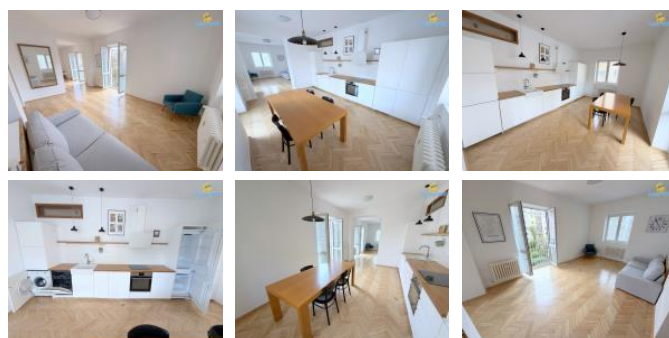
**13 800 000 K**

 Lokalita:  
**Praha 10**

Nabízíme prodej byt 3+1 o velikosti 84m<sup>2</sup> ve 3.pat e (4/6NP) cihlového domu v Praze 10, Vršovice, ulici K Louži. Byt se skládá ze dvou samostatných nepr chozích ložnic (jedna s výhledem do ulice a druhá do vnitrobloku), velkého obývacího pokoje aktuálně propojeného s kuchyní (linka s vestavnými spotřebiči jsou součástí bytu). V bytě je dále koupelna se sprchovým koutem, WC a p ípojkou na pra ku, další samostatné WC s umývadlem a 2x komora. K bytu náleží sklepní kóje v suterénu domu. Byt je po kompletní rekonstrukci v roce 2017, má plastová okna, p edokenní rolety, dálkové topení. A lehkou úpravou (výstavbou p í ky) je možné vytvořit 3 samostatné nepr chozí ložnice. Byt je orientován do t í sv točných stran, tedy je tak velmi sv tlý. K domu je možnost využití zelen , menšího parku ve vnitrobloku p íléhajícího k okolním dom m.

Byt je v tuto chvíli prázdný a p ípravený k okamžitému st hování, o více informací a prohlídky volejte kdykoli

ID inzerátu ESO:	4399504
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
Inzerát vydán:	22.04.2026
ID zakázky v RK:	5361
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	4. podlaží
Obytná plocha:	84 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	84 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	84 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	3 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Bc. Petr Sváček**

Tel:

**608 77 33 66**

Email:

**info@petr-svacek.cz**
**Reality NEBE**

Tel:

Adresa:

**Choceradská 3216/42,  
14100 Praha 4**

Web:

**www.realitynebe.cz**