

K prodeji, Byt 3+1, 84 m2

íslo inzerátu (ID): 4176137 Datum vydání: 16.09.2024

Cena za nemovitost:

4 312 000 K

Lokalita:

Kroměž

www.bytmorkovice.cz

Jedinečný projekt výstavby dvou bytových domů s dvanácti bytovými jednotkami v Morkovicích vám v první etapě výstavby nabízí šest bytových jednotek. Každá bytová jednotka bude disponovat balkonem, technickou místností a jako velký bonus dostane nový majitel bytové jednotky ZDARMA parkovací stání přímo před domem.

Podkrovní byt .5 s dispozicí 3+1 je situovaný ve středním nadzemním podlaží na levé straně z uličního pohledu. Okna jsou orientovaná na severozápad a jihovýchod, kde jsou také instalovány balkony. Celková plocha bytu je 88,5m², včetně technické místnosti. K bytu náleží parkovací místo zcela ZDARMA! Na stěnách použity omítky štukové a na stropě také omítky štukové.

Zdrojem tepla pro bytovou jednotku je tepelné čerpadlo vzduch - voda. Ohřev TV je zajištěn úsporným elektrickým boilerem s tepelným čerpadlem pro každou bytovou jednotku. Objekt je vytápěn pomocí podlahového vytápění.

Dispozice:

- B5.3.01 chodba 9,8m²
- B5.3.02 pokoj 14,6m²
- B5.3.03 pokoj 14,6m²
- B5.3.04 koupelna 5,8m²
- B5.3.05 WC 1,3m²
- B5.3.06 obývací pokoj 22,4m²
- B5.3.07 kuchyň 10,7m²
- B5.3.08 technická místnost 4,2m²
- B5.3.09 balkon 5,1m

Zemní práce k základům první etapy stavby BYTYMORKOVICE byly zahájeny v únoru 2023. Předpokládaný termín kolaudace bytového domu se šesti bytovými jednotkami je plánován na března 2025. V případě více informací nás prosím neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4176137
Inzerát aktualizován:	16.09.2024
Inzerát vydán:	08.08.2023
ID zakázky v RK:	19097
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	84 m ²
Užitná plocha:	88 m ²
Podlahová plocha:	84 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Jan Odehnal

Tel:

735750243

Email:

odehnal@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz