K prodeji, Byt 3+1, 83 m2

Číslo inzerátu (ID): **4407338** Datum vydání: **01.09.2026**

Cena za nemovitost:

2 599 000 Kč

Lokalita:
Teplice

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme k prodeji družstevní byt o dispozici 3+1+L s plochou 83 m2. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží. Byt je v zachovalém stavu, což také nabízí příležitost k rekonstrukci dle vlastních představ. Nemovitost je vhodná jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost. K bytu také patří sklep. Dům prošel revitalizací. Byt je situován v ulici Šeříkova, která patří mezi klidnější a vyhledávanější lokality v Krupce- Maršov. Tento dům spadá pod stavební bytové družstvo Mír Teplice. Veškerá občanská vybavenost v místě - MHD, lékárna, lékař, školka, cukrárna, hospoda, veterinář atd. Před domem je velké parkoviště .Byt se skládá s kuchyně, obývacího pokoje, ložnice, a z dětského pokoje s lodžií. V bytě zůstává veškerý nábytek, dle dohody může tento byt být vyklizený. V koupelně je moderní sprchový kout, umyvadlo a prostor na pračku. WC je samostatné. V předsíni se nachází praktická šatní komora. V bytě jsou všude akumulační kamna. Nízké náklady na bydlení. Průkaz energetické náročnosti: G, skupina energetické náročnosti budovy může být změněna po vypracování průkazu. Financování Vám zajistí náš finanční specialista. Doporučuji prohlídku..

ID inzerátu ESO:	4407338
Inzerát aktualizován:	01.09.2026
Inzerát vydán:	02.06.2026
ID zakázky v RK:	30082
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	83 m2
Užitná plocha:	83 m2
Zastavěná plocha:	190 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Vajgert
Tel:
774 111 212
Email:
vajgert@reality-proradost.cz

REALITY PRORADOST s.r.o.
Tel:
704532094
Adresa:
Opletalova 1417/25, 110 00 Praha 1
Web:
www.reality-proradost.cz