

K prodeji, Byt 3+1, 83 m2

Číslo inzerátu (ID): 4397381 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

4 190 000 Kč

Lokalita:

Tábor

Byt 3+1 v panelovém domě, po celkové revitalizaci, v ulici Sokolovská. Jde o velmi pěkné místo k bydlení, před domem dětské hřiště, přes ulici škola a školka, v blízkosti také tenisová hala a zimní stadion.

Byt má všechny pokoje neprůchozí a velkou výhodou je, že jej můžete zrekonstruovat naprosto dle vašich potřeb. Prohlédněte si virtuální prohlídku, umístěnou ve fotogalerii.

Byt je balkonem orientovaný na jih, dům i lokalita jsou klidné. Umístění je ve čtvrtém patře, výtah je v plánu. Byt je vytápěn ústředním topením, okna plastová. Na podlahách lino a koberce, v koupelně dlažba.

Byt je veliký dle prohlášení vlastníka 83,49 m², jednotlivé rozlohy místností a příslušenství:

kuchyně 12.44 m²

pokoj 20.44 m²

pokoj 20.44 m²

pokoj 16.53 m²

balkon 1.22 m²

koupelna 2.70 m²

WC 1.43 m²

předsíň 5.72 m²

šatna 2.18 m²

sklep 1.61 m

V současné době jsou celkové náklady (vyjma elektřiny) 5.026,- Kč/měsíčně. Z toho fond oprav 1.638,-Kč.

Energetický štítek B.

Uvedené výměry jsou orientační. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku.

Vybraná foto obsahuje vizualizaci možného stavu.

V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jim zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Markéta Jenčíková

Tel:

+420 607202887

Email:

marketa.jencikova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4397381
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
Inzerát vydán:	17.04.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží

Obytná plocha:	83 m2
Balkón:	1m2
Užitná plocha:	83 m2
Podlahová plocha:	83 m2
Plocha sklepa:	1 m2