

K prodeji, Byt 3+1, 83 m²

číslo inzerátu (ID): 4381647 Datum vydání: 13.05.2026

Cena za nemovitost:

2 990 000 K

 Lokalita:
Sokolov

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 s balkonem o celkové výměře 82 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží kompletně revitalizovaného bytového domu v klidné a vyhledávané části Sokolov.

Velkou výhodou bytu je praktická dispozice – všechny pokoje jsou samostatné a nepřechází, což ocení rodina i zájemci hledající dostatek soukromí. Pro lepší představu je součástí inzerce také pordorys bytu.

Koupelna prošla rekonstrukcí před 8 lety a disponuje sádkartonovým jádrem a sprchovým koutem. Ostatní části bytu jsou v pořádku, udržovaném stavu, díky čemuž si nový majitel může vytvořit bydlení přesně podle svých představ. Byt působí světlým a vzdušným dojmem a nabízí velmi zajímavý potenciál pro modernizaci i dlouhodobé bydlení.

Bytový dům se nachází na okraji sídliště, v blízkosti Areálu zdraví a koupaliště, v lokalitě plné zeleně s výbornou dostupností služeb. Škola, školka, obchody i další občanská vybavenost jsou v pohodlné docházkové vzdálenosti.

Součástí prezentace jsou také vizualizace kuchyně a obývacího pokoje, které ukazují možnou podobu moderní rekonstrukce. V případě zájmu Vám rádi doporučíme prověřené firmy na realizaci úprav.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Samozřejmě je také možnost pomoci se zajištěním financování.

ID inzerátu ESO:	4381647
Inzerát aktualizován:	13.05.2026
Inzerát vydán:	27.01.2026
ID zakázky v RK:	2575
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	83 m ²
Balkón:	4m ²
Užitná plocha:	76 m ²
Podlahová plocha:	83 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Štěpánka Sedláčková
 Tel: **774604327**
 Email: **stepanka@rk-sedlacek.cz**

Realitní kancelář Sedláček s.r.o.
 Tel:

Adresa:
Náměstí Budovatelů 1405,
35601 Sokolov
 Web:
www.rk-sedlacek.cz