

K prodeji, Byt 3+1, 83 m2

Číslo inzerátu (ID): 4372336 Datum vydání: 28.11.2025

Cena za nemovitost:

5 200 000 Kč

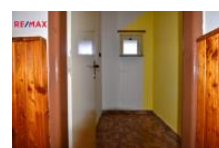
 Lokalita:
Rakovník

V exkluzivním zastoupení majitele nabízíme prostorný byt 3+1 v centru města Rakovník ve vyvýšeném přízemí zděného domu. Byt se nachází v těsné blízkosti historického centra města. V docházkové vzdálenosti jsou obchody, školy, školky, restaurace, nádraží či bazén. Téměř všechna okna bytu jsou orientována do dvora. Takže i když jste v centru, neruší vás silnice. Zároveň na tomto dvoře můžete pohodlně parkovat.

Byt je v zachovalém stavu s celkovou podlahovou plochou 72 m2. Dispozice bytu: chodba, WC, komora, koupelna, obývací pokoj, kuchyň, dva pokoje, komora a menší ložnice.

K bytu náleží sklepní kóje v suterénu 8 m2. Vytápění bytu je řešeno centrálně z plynové kotelny. Ohřev vody zajišťuje vlastní bojler. Bytový dům je v dobrém technickém stavu. V nedávné době byla vyměněna střešní krytina a zateplena střecha. Byt se nachází v žádané lokalitě s kompletní vybaveností v docházkové vzdálenosti od domu včetně spojení do Prahy autobusem nebo vlakem.

ID inzerátu ESO:	4372336
Inzerát aktualizován:	28.11.2025
Inzerát vydán:	27.11.2025
ID zakázky v RK:	428082
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	83 m2
Lodžie:	3m2
Užitná plocha:	72 m2
Podlahová plocha:	83 m2
Plocha sklepa:	8 m2
Zastavěná plocha:	817 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Jan Kronich

Tel:

+420607115926

Email:

jan.kronich@re-max.cz
RE/MAX AGE

Tel:

Adresa:

**Politických vězňů 1964,
27401 Slaný**

Web: