

K prodeji, Byt 3+1, 83 m2

Číslo inzerátu (ID): 4352216 Datum vydání: 19.12.2025

Cena za nemovitost:

10 950 000 Kč

 Lokalita:
Praha 10

Nabízíme ke koupi byt o dispozici 3+1 a celkové ploše 83,8 m2, který se nachází ve 3. podlaží cihlového domu s výtahem v oblíbené lokalitě Prahy – Vršovice.

Byt prošel rekonstrukcí v roce 2019 – nové elektrické rozvody, nové rozvody vody, zděné jádro. Na podlahách jsou dřevěné parkety ve vynikajícím stavu, v koupelně pak dlažba. Kuchyň je vybavena moderní linkou s vestavěnými spotřebiči, součástí je i volně stojící lednice.

K bytu náleží sklepní kóje o velikosti cca 1,5 m2.

Byt se nachází v klidné ulici s výbornou dopravní dostupností a kompletní občanskou vybaveností v blízkém okolí. Ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako investice (byt nabízí 3 samostatné pokoje a v srdci bytu je koupelna a kuchyně).

Byt bude k dispozici do 3 měsíců po povolení vkladu na katastr nemovitostí - dle domluvy.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Průkaz energetické náročnosti uvádím "G", jelikož štítek není zpracován. Měsíční poplatky spojené s užíváním bytu jsou cca 7 100 Kč (pro 4 osoby), plus elektřina dle spotřeby.

ID inzerátu ESO:	4352216
Inzerát aktualizován:	19.12.2025
Inzerát vydán:	17.08.2025
ID zakázky v RK:	421051
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	83 m2
Užitná plocha:	83 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


David Viška

Tel:

+420722438498

Email:

david.viska@re-max.cz
RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00
Praha 1

Web:

www.remaxalfa.cz