

K prodeji, Byt 3+1, 83 m²

číslo inzerátu (ID): 4277429 Datum vydání: 11.11.2024

Cena za nemovitost:

10 700 000 K

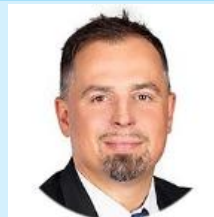
Lokalita:

Nabízíme k prodeji prostorný byt dispozice 3+1, plocha 82,9m². Jedná se o velmi praktický byt, skládá se z prostorné přední (haly) s prostorem pro skříň, průchod do samostatné ložnice, dále do prostorné kuchyně s obývacím pokojem, který vznikl probouráním přední a druhá samostatná ložnice. Nynější majitel se pustil do rekonstrukce, kdy z předního prostoru 3+1, vznikl prostor 3+kk, ale byt nabízí více možností včetně možnosti vybudování dispozice 4+kk, případně také 3+kk se dvěma koupelnami. Koupelna je po rekonstrukci, s velkým sprchovým koutem a toaletou, dále komora s plynovým kotlem a místem pro pračku. V obývacím pokoji je malý balkon, okna jsou přední a celý byt je orientovaný na slunnou jižní stranu. K bytu náleží sklep v suterénu domu. V místě je veškerá občasná vybavenost, obchody, ZŠ, MŠ, lékárna, restaurace, dále je v zeleni mezi přední zastavbou cihlových domů a nedaleko Parku židovské pece. Jedná se o skvělou lokalitu se snadnou dostupností do centra Prahy, tramvajová zastávka Strážnická dvířka minuty od domu, obchod 200 m od domu. Z důvodu absence PENB je uvedena třída G. Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4277429
Inzerát aktualizován:	11.11.2024
Inzerát vydán:	12.09.2024
ID zakázky v RK:	6988820
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Počet bytů v domě:	20
Obytná plocha:	83 m ²
Plocha pozemku:	1 m ²
Parkování:	Není
Sít:	Elektrická, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Lokální plynové
Balkón:	1m ²
Užitná plocha:	83 m ²
Podlahová plocha:	83 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jan Bahorec

Tel:

775365366,

Email:

jan.bahorec@rkevropa.cz

EVROPA services
Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: