

K prodeji, Byt 3+1, 82 m2

Číslo inzerátu (ID): 4427025 Datum vydání: 10.09.2026

Cena za nemovitost:

4 650 000 Kč

Lokalita:

Rychnov nad Kněžnou

Nabízíme k prodeji zděný byt o dispozici 3+1 s balkonem, garáží a dvěma sklepy, situovaný v klidné vilové čtvrti Sibiř v Rychnově nad Kněžnou, v ulici Janáčkova. Byt se nachází ve zvýšeném 1. nadzemním podlaží a jeho celková plocha včetně balkonu, sklepů a garáže činí 82 m2. Praktické dispoziční řešení nabízí pohodlné bydlení i dostatek úložných prostor. Byt prošel částečnou rekonstrukcí a bytový dům je postupně revitalizován. Bylo provedeno částečné zateplení, rekonstrukce střechy, kompletní výměna stoupaček a úprava společných prostor. V okolí je k dispozici veškerá občanská vybavenost – škola, mateřská škola, obchody, lékaři, úřady, dětská hřiště, sportoviště i plavecký bazén. Centrum města je pohodlně dostupné pěšky a v případě potřeby je zastávka MHD hned u domu. Díky klidné lokalitě, dobré dostupnosti a kompletní občanské vybavenosti je byt skvělou volbou pro rodinné bydlení, ale vhodný i jako investice. Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte naši bezplatnou linku

ID inzerátu ESO:	4427025
Inzerát aktualizován:	10.09.2026
Inzerát vydán:	03.09.2026
ID zakázky v RK:	13662
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	82 m2
Balkón:	1m2
Užitná plocha:	61 m2
Podlahová plocha:	82 m2
Plocha sklepa:	5 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Andrea Ursová**

Tel:

800400900

Email:

info@pinkreality.cz**PINK REALITY, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Javornická 1581, 516 01**Rychnov nad Kněžnou**

Web:

www.pinkreality.cz