

## K prodeji, Byt 3+1, 82 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4409033 Datum vydání: 12.06.2026

Cena za nemovitost:

**3 250 000 K**

Lokalita:  
**Bruntál**

Byt o vnitní dispozici 3+1 v osobním vlastnictví umístěný v cihlovém domě o výměře 82m<sup>2</sup> nabízí pohodlné bydlení v centru Bruntálu, jen pár kroků od náměstí.

K bytu náleží zděný sklep a velkou výhodou je možnost bezplatného privátního parkování na oploceném dvoře s vjezdem na dálkový úp.

Byt je průběžně udržovaný a nevyžaduje okamžité investice. Disponuje plastovými okny se žaluziemi, parketami ve všech pokojích a v roce 2025 byly osazeny nové interiérové dveře s obložkami.

Součástí vybavení je kuchyňská linka a sporák (plynová varná deska, horkovzdušná trouba).

O vytápění se stará společný plynový kotel pro celý dům, spravovaný SVJ. Díky cihlové konstrukci a zateplení štítové stěny jsou náklady na vytápění nízké.

Bruntál nabízí kompletní občanskou vybavenost, snadnou dostupnost služeb, obchodů a zdravotní péče. Byt představuje ideální volbu pro rodinné bydlení i jako investici.

Výměry místností:

Obyvací pokoj: 19,47 m<sup>2</sup>

Pokoj: 15,57 m<sup>2</sup>

Pokoj: 14,55 m<sup>2</sup>

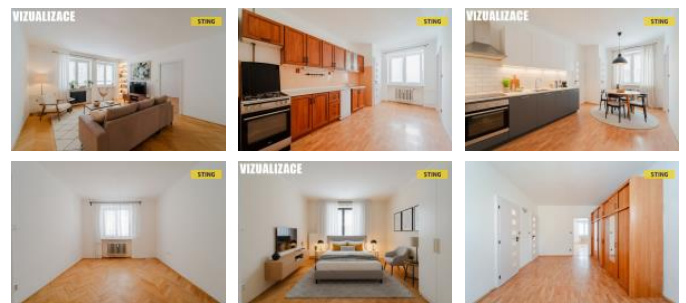
Kuchyň : 12,37 m<sup>2</sup>

Předsíň : 16,10 m<sup>2</sup>

Koupelna: 3,71 m<sup>2</sup>

WC: 1,10 m<sup>2</sup>. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4409033
Inzerát vydán:	12.06.2026
ID zakázky v RK:	134985
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	82 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	82 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	82 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelář

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Tinec**

Web:

**www.rksting.cz**