

K prodeji, Byt 3+1, 81 m²

islo inzerátu (ID): 4298757 Datum vydání: 24.02.2025

Cena za nemovitost:

6 900 000 K

Lokalita:

Praha-východ

Máme pro vás jedinečnou příležitost vlastnit byt přesně tak, jak jej vidíte na fotografiích – kompletně zařízený a ihned k dispozici. Tento světlý a prostorný byt 3+1 s lodžii o celkové ploše 81 m² v atraktivních Velkých Popovicích je skvělou volbou nejen pro trvalé bydlení v klidné lokalitě, ale i jako výhodná investice do budoucnosti nebo k pronájmu.

Neváhejte a objevte bydlení, které spojuje pohodlí, praktičnost a investiční potenciál!

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je vybaven moderní kuchyní se značkovými spotřebiči (indukční deska, trouba, myčka, digestoř, lednice s mrazákem). Koupelna a WC jsou také po rekonstrukci. Byt se nabízí s veškerým vybavením. Orientace bytu je na jižní stranu.

Bytová jednotka se nachází v prvním patře bez výtahu. Dům je třípatrový. Byt má nová plastová okna. Na podlahách je koberec, plovoucí podlaha a dlažba.

Dispozice: kuchyně 9,85 m², obývací pokoj 23,31 m², pokoj 10,6 m², ložnice 16,3 m², předsíň 6,5 m², koupelna 2,73 m², WC 0,99 m², sklep 4,94 m², lodžie 5,75 m².

Topení je zajištěno z centrální plynové kotelny v domě.

Teplá voda z vlastního bojleru. Dům se nachází ve velmi klidné lokalitě.

Možnost parkování před domem.

Výhody bytu:

- * Klidná lokalita: Ideální pro odpočinek a relaxaci
- * Nová plastová okna: Zaručí dostatek světla a tepla
- * Vybavená kuchyně: S veškerými potřebnými spotřebiči
- * Lodžie: Ideální místo pro odpočinek nebo posezení s přáteli
- * Sklep: Pro uskladnění věcí
- * Možnost parkování: Před domem

Byt bude prodán nejvyšší cenové nabídkou.

ID inzerátu ESO:	4298757
Inzerát aktualizován:	24.02.2025
Inzerát vydán:	10.12.2024
ID zakázky v RK:	2207
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	81 m ²
Lodžie:	6 m ²
Užitná plocha:	81 m ²
Podlahová plocha:	81 m ²
Plocha sklepa:	5 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vladimír Belský

Tel:

721121132

Email:

belsky@lexireal.cz

LEXIREAL, s.r.o.

Tel:

+420 220 515 434

Adresa:

Blohorská 269/19, 16900

Praha - Běchov

Web:

www.lexireal.cz