

## K prodeji, Byt 3+1, 81 m2

íslo inzerátu (ID): 4290276 Datum vydání: 11.11.2024

Cena za nemovitost:

**7 599 000 K**

 Lokalita:  
**Praha 5**

Exkluzivn nabízíme bezbariérový byt 3+1, v OV, po rekonstrukci s lodžii, výtahem, sklepem a na metru B Luka. V byt prob hla rekonstrukce - nové dve e, koberce, nová kuchy ská linka, okna jsou plastová, bezpečnostní vstupní dve e, plovoucí podlahy, nové zd né bytové jádro. Byt má v p ízemí sklep a je zde i společná ko árkárna(kolárna). Je ideální pro rodiny s d tmi, nebo i pro investici. V současné době je obsazen spolehlivými nájemníky. D m je v typické sídlištní zástavbě, ale je zde spousta zelen . Dále v okolí najdete veškerou občanskou vybavenost - velkou výhodou metro B Luka ve vzdálenosti 150m (do 1 minuty ch ze), základní a mateřská škola do 50 metru, supermarket do 100 metru, Lékařský a sportoviště ..... Více informací u makléře.

ID inzerátu ESO:	4290276
Inzerát aktualizován:	11.11.2024
Inzerát vydán:	05.11.2024
ID zakázky v RK:	24479
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	81 m2
Balkón:	6m2
Užitná plocha:	79 m2
Podlahová plocha:	81 m2
Plocha sklepa:	2 m2
Zastavěná plocha:	830 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ing. Zdravko Kalfinov**

Tel:

**731 715 575**

Email:

**kalfinov@reality-proradost.cz**
**REALITY**
**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00  
 Praha 1**

Web:

**[www.reality-proradost.cz](http://www.reality-proradost.cz)**