

## K prodeji, Byt 3+1, 81 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4290197 Datum vydání: 05.11.2024

Cena za nemovitost:

**3 190 000 K**Lokalita:  
**Teplice**

Byt 3 + 1 ve vyhledávané lokalitě v Tepličích na Bílé cestě je dokonalým místem pro vaše nové bydlení. Nachází se v prvním nadzemním podlaží v klidné lokalitě s výhledem do zeleně, kde si můžete vychutnat svůj klid po náročném dni. Byt je v perfektním stavu a umožňuje provést rekonstrukci podle vašich vlastních předstáv tak, aby nabízel moderní a pohodlné bydlení. Tyto prostorné pokoje, kuchyň, koupelna a WC a lodžie orientovaná na jihozápad - to vše vytváří dokonalou harmonii mezi funkcí a stylem. K bytu náleží také komora a sklepní kóje.

Díky revitalizaci - fasáda, společné prostory, vstup včetně schodů, stoupačky.

Díky své poloze má byt výbornou dostupnost do centra města a všechny potřebné služby: obchody, kavárny, restaurace, školy - včetně ZŠ Verdunská, kde vedle běžných činností jsou také k dispozici prvky Montessori, školky, zdravotnická zařízení - vše v blízké dostupnosti, parkování přímo před domem. Představte si, že byste bydleli tady. Tento byt je nejen místem k životu, ale je to domov, který si zamilujete - nechte se inspirovat našimi vizualizacemi!

Pro další informace a možnost domluvit prohlídku kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4290197
Inzerát vydán:	05.11.2024
ID zakázky v RK:	24466
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	81 m <sup>2</sup>
Lodžie:	3m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	81 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	81 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	1 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	928 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Tomáš Zavoral**

Tel:

**602 313 384**

Email:

**zavoral@reality-proradost.cz****REALITY  
PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00  
Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**