

K prodeji, Byt 3+1, 81 m2

číslo inzerátu (ID): 4289559 Datum vydání: 06.11.2024

Cena za nemovitost:

8 000 000 K

Lokalita:

Brno-m sto

S výhradním souhlasem majitele nabízíme prodej bytu 3+1 v osobním vlastnictví, s velkou lodží a krásným výhledem do okolních zahrad.

Ideální nabídka pro klienty, hledající bydlení v klidné části Brna, s výbornou dopravní dostupností a kompletní obanskou vybaveností - školka, škola, obchody, léka, banka, bankomat, pošta.

Byt se nachází v cihlovém domě s výtahem.

Samotný byt prošel r. 2008 ústřední rekonstrukcí – zděné bytové jádro s koupelnou se sprchovým koutem, samostatná toaleta, kuchyňská linka s elektrospotřebiči, rozvody elektro, voda, odpady, obklady v koupelně, vestavná skříň na míru. Podlahy – dřevěné parkety, dlažba, okna – plastová. Topení - vlastní plynový kombinovaný kotel, pravidelně servisovaný. Pokoje jsou neprůchozí se samostatnými vstupy z předsíní.

Výměry místností:

kuchyně 9,74 m2, pokoje 20,65 + 14,96 + 13,72 m2, koupelna 3,1 m2, komora 1,04 m2 a šatna 2,02 m2. Součástí bytu je lodžie 5,3 m2 a sklep 2,1 m2.

Orientace oken bytu Z - pokoje, S - kuchyně.

K bytu garážové stání v domě.

K dispozici ihned, prohlídky jsou možné dle domluvy.

Při koupi bytu na investici vám naše společnost může nabídnout následující služby: zajištění vhodného nájemníka, jednorázový i pravidelný úklid bytu, malování, případně vyklízení bytu i stěhování.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a poradní servis (PENB) je u nás samozřejmostí.

Doporučíme prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4289559
Inzerát aktualizován:	06.11.2024
Inzerát vydán:	04.11.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	81 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	81 m2
Podlahová plocha:	81 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Iva Tesařová

Tel:

+420 777 749 499

Email:

tesarova@bravis.cz
BRAVIS REALITY
S.R.O.

Tel:

542 211 598

Adresa:

Dvořákova 13, 602 00 Brno

Web:

www.brvavis.cz