

K prodeji, Byt 3+1, 81 m2

íslo inzerátu (ID): 4283679 Datum vydání: 08.11.2024

Cena za nemovitost:

2 100 000 K

Lokalita:
Klatovy

Nabízíme Vám k prodeji cihlový byt 3 + 1 o rozloze 87 m2, nacházející se v prvním patře t ípodlažního cihlového bytového domu. K bytu náleží dva balkony, zd ný sklep a zd ná garáž, nacházející se v suterénu domu, dále využívání sušárny a ko árkárny v rámci spole ných prostor domu. Je zde i možnost využívání zahrady p ed domem o rozloze cca 150 m2. Byt i d m je ve velmi slušném a udržovaném stavu. V rámci rekonstrukce jsou plastová okna, interierové dve e, áste n omítky, podlahy rozvod el. v kuchyni. Kanalizace je ešena ísti kou, voda je využívána z vlastní studny. Vytáp ní bytu je zajišt no úst edn kotlem na tuhá paliva, který je umíst ný v koteln suterénu domu, kde jsou i sklepní kóje náležející k byt m. Veškeré poplatky v etn fondu oprav íní cca 5000 k za m síc + poplatky za el. energii. Sou ástí prodeje je kuchy ská linka v etn spot ebi . Nemovitost je situována v klidné ásti obce s krásným výhledem na okolí. V obci ú ad, restaurace, autobusové spojení. Veškerá dostupnost ve Švihov vzdáleném cca 7 km. Doporu ují prohlídku vzhledem ke stavu, cen uvedené nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4283679
Inzerát aktualizován:	08.11.2024
Inzerát vydán:	10.10.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	81 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	104 m2
Podlahová plocha:	81 m2
Plocha sklepa:	6 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Roman Nový

Tel:

+420 773565565

Email:

novy@mobilreality.cz

Mobil reality s.r.o.

Tel:

774491891

Adresa:

Pražská 15, 301 00 Plze

Web:

www.mobilreality.cz